

WYKAZ I SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAGI ZŁOŻONEJ DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „KAMPUS UP”

Wyłożenie do publicznego wglądu projektu planu odbyło się w okresie od dnia 22 czerwca do dnia 20 lipca 2020 r.
Termin wnoszenia uwag do wyłożonego projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu w tej sprawie upłynął z dniem 3 sierpnia 2020 r.
W ww. terminie została złożona uwaga wyszczególniona w poniższym wykazie.

Lp.	NR UWAGI	DATA WNIESIENIA UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA (numery działek lub inne określenie terenu objętego uwagą)		PRZEZNA- CZENIE nieruchomości w projekcie planu	ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU		UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia uwag – w zakresie uwag nieuwzględnionych)
					DZIAŁKA	OBRĘB (Podgórze)		UWAGA UWZGLĘDNIONA	UWAGA NIEUWZGLĘD- NIONA	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	1	3.08.2020	[...]*	Wnosi o zachowanie wszystkich terenów zielonych na wyżej wymienionym obszarze, zwłaszcza z uwagi na fakt, że odstąpiono od sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko	Cały obszar planu				Nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na zapisy Studium. W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4 ustawy). Przeznaczenie terenu pod zabudowę usługową jest zgodne z ustaleniami Studium, które w terenie o kierunku zagospodarowania U (<i>Tereny usług</i>) jako funkcję podstawową wskazuje zabudowę usługową realizowaną jako budynki przeznaczone dla następujących funkcji: handel, biura, administracja, szkolnictwo i oświata, kultura, usługi sakralne, opieka zdrowotna, lecznictwa uzdrowiskowego, usługi pozostałe, obiekty sportu i rekreacji, rzemiosło, przemysł wysokich technologii wraz z niezbędnymi towarzyszącymi obiektami budowlanymi (m.in. parkingi, garaże) oraz z zielenią towarzyszącą zabudowie. Ponadto, Studium jako kierunki zmian w strukturze przestrzennej wskazuje na lokalizowanie wzdłuż ul. Armii Krajowej zabudowy o charakterze ponadlokalnym i metropolitalnym, kształtowanej jako nieciągłej, przerywanej komunikacją lokalną i ciągami zieleni urządzonej oraz zróżnicowanej pod względem gabarytów budynków o wysokim standardzie architektury. Dla terenów zieleni zlokalizowanych w południowym fragmencie obszaru, w projekcie planu wyznaczono strefę zieleni o powierzchni około 250 m², dla której ustalono zakaz lokalizacji budynków, realizacji miejsc postojowych oraz nakaz zagospodarowania zielenią. Ponadto, zgodnie z § 15 planu, w przeznaczeniu poszczególnych terenów mieści się zieleń towarzysząca (z wyłączeniem terenów komunikacji). Mając na uwadze powyższe zapisy Studium oraz ustalenia obowiązującego planu miejscowego obszaru „Armii Krajowej – Piastowska”, w projekcie planu utrzymuje się przeznaczenie terenu pod zabudowę usługową. Zgodnie z zapisami Studium, dla większości obszaru planu ustalono przeznaczenie pod zabudowę usługową U.1 o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami usługowymi, a dla niewielkiego obszaru w południowej części ustalono przeznaczenie pod drogę wewnętrzną KDW.1, co stanowi kontynuację ciągłości planistycznej przeznaczenia tego obszaru w poprzednich dokumentach planistycznych.

[...]* – Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Paulina Liszka – Podinspektor w Wydziale Planowania Przestrzennego UMK.
Wyjaśnienia uzupełniające:

- Ileokroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:
 - Studium** - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa,
 - planie** - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kampus UP”,
 - ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).
- Przywołane w niniejszym załączniku zapisy projektu uchwały w sprawie uchwalenia planu (m. in. numeracja rozdziałów, paragrafów, ustępów i punktów, a także ich redakcja) pochodzą z edycji projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu.
- Zgodnie z art. 7 ustawy rozstrzygnięcie o nieuwzględnieniu uwag nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.