

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 85/3	9 – Nowa Huta	KR1P/00288205/4	<p>Obszar przeznaczony do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, znajduje się jednak w granicach obszaru, w stosunku do którego Rada Miasta Krakowa podjęła Uchwałę Nr XIII/229/19 z dnia 10 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łowińskiego”.</p> <p>W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) działka nr 85/3 obr. 9 – Nowa Huta znajduje się w jednostce strukturalnej nr 56, w terenach usług U.</p>	<p>ul. Kornela Makuszyńskiego</p> <p>teren przeznaczony do oddania w dzierżawę stanowi plac manewrowy</p>	0,0016	<p>plac manewrowy/ droga dojazdowa</p>	<p>0,45 zł/m²/m-c + 23% VAT</p> <hr/> <p>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,20 zł + 23% VAT</p>	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.