

# **ZARZĄDZENIE NR 1896/2020 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 10.08.2020r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 106 im. Artura Grottgera z siedzibą w Krakowie kolejnych umów najmu i użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Litewskiej 34 pozostającej w trwałym zarządzie ww. samorządowej jednostki oświatowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782 z 2019 r. poz. 2020) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 106 im. Artura Grottgera z siedzibą w Krakowie kolejnych umów najmu i użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Litewskiej 34 oznaczonej jako działka nr 114/2 o pow. 0,9636 ha, obręb 46 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00191429/3, stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w udziale 9964/10000 części w trwałym zarządzie wyżej powołanej jednostki oświatowej, w godzinach nie kolidujących z zajęciami uczniów, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Indywidualna Praktyka Pielęgniarska: Janina Szczygieł- umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 13 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad uczniami szkoły w celu realizacji zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej w terminie od 01.09.2020r. do 30.06.2021r.;
- 2) Prywatne Akademickie Centrum Kształcenia- umowa najmu dużej sali gimnastycznej o pow. 240 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na lekcje w-f dla uczniów PACK w terminie od 01.09.2020r. do 30.06.2021r.;
- 3) Samson Centrum Językowe- umowa najmu sali o pow. 70 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie kursów językowych, tłumaczeń, korepetycji w terminie od 01.10.2020r. do 30.05.2021r.;
- 4) Fundacja Szymierki Klasycznej „ARAMIS”- umowa najmu dużej sali gimnastycznej o pow. 240 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowo- rekreacyjne z szermierki w terminie od 01.09.2019r. do 30.06.2020r.;
- 5) Niepubliczna Placówka doskonalenia Nauczycieli „Oświata, Edukacja i Consulting” Grażyna Brodowicz- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na kursy szkoleniowe dla nauczycieli organizowane jeden raz w miesiącu w terminie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;
- 6) Embassy International School- umowa najmu dużej sali gimnastycznej o pow. 240 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia dydaktyczne z wychowania fizycznego dla uczniów szkoły w terminie od 01.09.2020r. do 30.06.2021r.;
- 7) Michał Gucwa- umowa najmu dużej sali gimnastycznej o pow. 240 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia rekreacyjno-sportowe w terminie od 01.09.2020r. do 30.06.2021r.;
- 8) Fundacja POLONIA- umowa najmu dużej sali gimnastycznej o pow. 240 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe dla dzieci w terminie od 01.09.2020r. do 30.06.2021r.;
- 9) Anna Wilczek „Wiler”- umowa najmu kuchni i magazynów o łącznej pow. 110 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie stołówki szkolnej w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2022r.;

- 10) Jarosław Biały- umowa najmu dużej sali gimnastycznej o pow. 240 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowo- rekreacyjne w terminie od 01.09.2020r. do 30.06.2021r.;
- 11) Aneta Łoś- umowa najmu małej sali gimnastycznej o pow. 60 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć judo dla dzieci w terminie od 01.09.2020r. do 30.06.2021r.;
- 12) Daniel Walczak- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia nauki gry na gitarze dla uczniów szkoły w terminie od 01.09.2020r. do 30.06.2021r.;
- 13) Natalia Filar- umowa najmu małej sali gimnastycznej o pow. 60 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia taneczne dla uczniów szkoły w terminie od 01.09.2020r. do 30.06.2021r.;
- 14) Magdalena Krawczyk FUNCRAFT- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia z robotyki i programowania dla uczniów w terminie od 01.09.2020r. do 30.06.2021r.;
- 15) Fundacja Uskrzydleni Wiekiem- umowa najmu sali o pow. 60 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć dla seniorów w ramach Centrum Aktywności Seniora w terminie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;
- 16) Edyta Szromba- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na warsztaty szachowe dla uczniów od 01.09.2020r. do 30.06.2021r.;
- 17) Bien Sur Ireneusz Pałasz- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na warsztaty robotyki dla uczniów w terminie od 01.09.2020 r. do 30.06.2021r.;
- 18) K1AM- umowa najmu części ogrodzenia o pow. 2 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na reklamę sklepu rowerowego i jego serwisowania w terminie od 01.01.2020 r. do 31.12.2021r.;
- 19) Wspólnota Mieszkaniowa KKH POZNAŃ, Poznańska 8- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 20) Wspólnota Mieszkaniowa KKH WROCŁAW, Poznańska 6 -umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 21) Spółdzielnia Mieszkaniowa Krakbud- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania członków spółdzielni (najem jednorazowy w I połowie 2021r.);
- 22) Wspólnota Mieszkaniowa al. Kijowska 37- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 23) Wspólnota Mieszkaniowa al. Kijowska 57- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 24) Wspólnota Mieszkaniowa A. Wichury 14- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 25) Wspólnota Mieszkaniowa „Dom pod Klonami” Wrocławska 43a - umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 26) Spółdzielnia Mieszkaniowa Tadeusza Kościuszki- najem sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebranie członków (najem jednorazowy w I połowie 2021r.);
- 27) Wspólnota Mieszkaniowa KKH GDAŃSK, Poznańska 5- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 28) Wspólnota Mieszkaniowa Świętokrzyska 14- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 29) Wspólnota Mieszkaniowa Fabryka Czekolady ul. Łokietka 8B- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 30) Wspólnota Mieszkaniowa Oboźna 11A- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 31) Wspólnota Mieszkaniowa Oboźna 11- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 32) Wspólnota Mieszkaniowa Poznańska 10- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);

- 33) Wspólnota Mieszkaniowa Fabryka Czekolady II ul. Łokietka 8C- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 34) Wspólnota Mieszkaniowa Fabryka Czekolady III ul. Łokietka 8E- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 35) Wspólnota Mieszkaniowa Fabryka Czekolady IV ul. Łokietka 8D- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 36) Wspólnota Mieszkaniowa al. Kijowska 33- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 37) Wspólnota Mieszkaniowa Wrocławska 67- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 38) Wspólnota Mieszkaniowa Wrocławska 69- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 39) Wspólnota Mieszkaniowa Wrocławska 80- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 40) Wspólnota Mieszkaniowa Wrocławska 33- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 41) Wspólnota Mieszkaniowa Poznańska 7- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 42) Spółdzielnia Mieszkaniowa KRAKUS- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebranie członków spółdzielni (najem jednorazowy w I połowie 2021r.);
- 43) Wspólnota Mieszkaniowa Wrocławska 87- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 44) Wspólnota Mieszkaniowa Mazowiecka 24- umowa najmu sali o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania Wspólnoty (najem jednorazowy w I kwartale 2021r.);
- 45) Roman Kęska- umowa najmu 60 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w budynku szkoły z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć sportowych- nauka karate w terminie od 01.09.2020r. do 30.06.2021r.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umowy najmu i użyczenia jest Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 106 im. Artura Grottgera z siedzibą w Krakowie przy ul. Litewskiej 34.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 106 im. Artura Grottgera z siedzibą w Krakowie przy ul. Litewskiej 34 do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty na przedmiotowych umowach najmu i użyczenia;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z 25.08.2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz.U. z 2019 r. poz. 1252 z późn. zm.), wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

4. Realizacja przedmiotowych umów będzie możliwa w przypadku braku ograniczeń związanych z wystąpieniem epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Szkoły Podstawowej Nr 106.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

