

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 931/15	23 - Śródmieście	KR1P/00495999/0	Przeznaczony do dzierżawy obszar podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Olsza”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVII/613/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 października 2019 r. Zgodnie z ustaleniami ww. planu przedmiotowa część działki znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonych symbolem MW.8.	ul. Macieja Miechowity Działka w części zabudowana obiektem, w którym prowadzona jest działalność usługowa wraz z okapem.	0,0021 0,0010	usługi (grunt pod obiektem, w którym prowadzona jest działalność usługowa) usługi (grunt pod okapem obiektu – bez możliwości jego zabudowy)	6,06 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 6,06 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 187,86 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.