

ZARZĄDZENIE NR 1591/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 09.07.2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową z Oddziałami Integracyjnymi Nr 105 w Krakowie, kolejnych umów najmu i użyczenia części nieruchomości położonej na os. Słonecznym 12, pozostającej w trwałym zarządzie samorządowej jednostki oświatowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782 z 2019 r. poz. 2020) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową z Oddziałami Integracyjnymi Nr 105 w Krakowie, os. Słoneczne 12, kolejnych umów najmu i użyczenia części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 96/5, obręb 45 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00341912/3, stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Firma Handlowo-Usługowa „Karjo” – umowa najmu pomieszczeń kuchennych o pow. 71 m² z przeznaczeniem na gotowanie posiłków oraz sklepiku o pow. 9 m², od dnia 01.09.2020 r. do dnia 30.06.2021 r.;
- 2) Józef Cora – umowa najmu hali sportowej o pow. 1092,80 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć sportowych, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, od dnia 01.09.2020 r. do dnia 30.06.2021 r.;
- 3) MG13 - M.GORTAT – umowa najmu hali sportowej o pow. 1092,80 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć sportowych, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, od dnia 01.09.2020 r. do dnia 30.06.2021 r.;
- 4) Fundacja Polonia Kraków – umowa najmu hali sportowej o pow. 1092,80 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, od dnia 01.10.2020 r. do dnia 31.03.2021 r.;
- 5) Ośrodek Szkolenia Kierowców „KORMORAN” – umowa najmu pomieszczenia o pow. 49,30 m² z przeznaczeniem na wykłady i szkolenia w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, od dnia 01.09.2020 r. do dnia 31.08.2021 r.;
- 6) Szkoła Muzyczna Music & More – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 49,30 m² z przeznaczeniem na zajęcia muzyczne, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, od dnia 01.09.2020 r. do dnia 30.06.2021 r.;
- 7) Związek Harcerstwa Polskiego, Szczęp „Tęczowy” – umowa użyczenia sali lekcyjnej o pow. 50 m² z przeznaczeniem na zbiórki harcerskie, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, od dnia 01.09.2020 r. do dnia 30.06.2021 r.;
- 8) Miejskie Centrum Stomatologii Nowa Huta – umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 16,10 m² z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu stomatologicznego w celu realizacji zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej, bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i innej działalności gospodarczej, od dnia 01.09.2020 r. do dnia 30.06.2021 r.;
- 9) Niepubliczny Zakład Pielęgniarstwa Szkolnego „Medycyna Szkolna” – umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 18,45 m² z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej wyłącznie w przypadku zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej, od dnia 01.09.2020 r. do dnia 30.06.2021 r.;

- 10) Wspólnota Mieszkaniowa Osiedle Słoneczne 1 – umowa najmu stołówki lub sali świetlicy o pow. 60 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, na okres luty/marzec 2021 r.;
- 11) Wspólnota Mieszkaniowa Osiedle Uroczę 12 – umowa najmu stołówki lub sali świetlicy o pow. 60 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi, na okres luty/marzec 2021 r.;
- 12) Wspólnota Mieszkaniowa Osiedle Zielone 22 – umowa najmu stołówki lub sali świetlicy o pow. 60 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, na okres luty/ marzec 2021 r.;
- 13) Wspólnota Mieszkaniowa Osiedle Słoneczne 11 – umowa najmu stołówki lub sali świetlicy o pow. 60 m² z przeznaczeniem na zebranie Wspólnoty, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, na okres luty/marzec 2021 r.;
- 14) Klub Sportowy „KUSY” – umowa najmu całego budynku szkoły o pow. 3836 m² z przeznaczeniem na nocleg uczestników Turnieju „LAJKONIK”, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi, na okres marzec/ kwiecień 2021 r.;
- 15) Dzieciaki w Formie 2 - Dariusz i Krystyna Ilniccy – umowa najmu hali sportowej o pow. 1092,80 m² i boisk sportowych o pow. 2033,26 m² z przeznaczeniem na imprezy sportowe dla dzieci, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, na okres maj/czerwiec 2021 r.;
- 16) Krakowski Klub Karate Tradycyjnego – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 162 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe i treningi, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, od dnia 01.09.2020 r. do dnia 30.06.2021 r.;
- 17) USK SPARTA VOLLEYBALL KRAKÓW – umowa najmu hali sportowej o pow. 1092,80 m² z przeznaczeniem na mecze dla dzieci biorących udział w turnieju Smoka Wawelskiego, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, na okres maj/czerwiec 2021 r.;
- 18) ADANZA – Angelika Kiercul – umowa najmu hali sportowej o pow. 1092,80 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, na jeden weekend w czerwcu 2021 r.;
- 19) MKS KRAKUS – umowa najmu hali sportowej o pow. 1092,80 m² z przeznaczeniem na zajęcia piłki nożnej dla dzieci, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, od dnia 01.10.2020 r. do dnia 31.03.2021 r.;
- 20) KGK TRADE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa - umowa najmu hali sportowej o pow. 1092,80 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, od dnia 01.09.2020 r. do dnia 30.06.2021 r.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu i użyczenia jest Dyrektor Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi Nr 105 z siedzibą w Krakowie, os. Słoneczne 12.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 105 z Oddziałami Integracyjnymi z siedzibą w Krakowie, os. Słoneczne 12, do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie, na przedmiotowych umowach najmu i użyczenia;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1252, z 2020 r. poz. 284, 285) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r. poz. 1154).

4. Realizacja przedmiotowych umów najmu i użyczenia będzie możliwa w przypadku braku ograniczeń związanych z wystąpieniem epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 105 z Oddziałami Integracyjnymi z siedzibą w Krakowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.