

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Czerskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	279/3	0,0002	69 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P/00182092/5	Ul. Czerska działka w kształcie prostokąta	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z 3.03.2010 r. oraz Uchwała nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z 9.07.2014 r.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 34 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Działka zabudowana w części ogrodzeniem.	630,00 zł	grunt – 1 260,00 zł , plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 289,80 zł brutto: 1 549,80 zł zabudowa - odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży ogrodzenia znajdującego się na działce nr 279/3 w kwocie 2 122,00 zł, w związku z faktem, iż nakłady związane z jego wzniesieniem pochodzą ze środków własnych nabywającego	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 214 o pow. 0,0114 ha

1. Cena nieruchomości 1 260,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście sześćdziesiąt złotych 00/100) plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 289,80 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.