

# ZARZĄDZENIE NR 1518/2020 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 01.07.2020 r.

**w sprawie potrącenia wierzytelności wzajemnych między Gminą Miejską Kraków, a osobami fizycznymi.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782), art. 84 § 1 i 2, art. 86 § 1, art. 88 § 1, art. 405 w zw. art. 410 § 1 i 2, art. 498, art. 499 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2019 poz. 1145, 1495) - zarządza się, co następuje.

§ 1.1. Postanawia się dokonać potrącenia przysługujących Gminie Miejskiej Kraków wierzytelności w kwocie 5.852,00 zł (słownie: pięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt dwa zł 00/100) wynikających z wyroku Sądu Rejonowego dla Krakowa – Nowej Huty w Krakowie z dnia 27 czerwca 2019 r., sygn. akt I C 3729/18/N zmienionego wyrokiem Sądu Okręgowego w Krakowie z dnia 30 grudnia 2019 r., sygn. akt II Ca 2328/19 oraz z tytułu zapłaty czynszu w kwocie 18.693,87 zł (słownie: osiemnaście tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt trzy zł 87/100) za korzystanie z lokalu mieszkalnego przy ul. Kamionka [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Bartosz Podstolak Podinspektor w Referacie Zbywania Lokali] w Krakowie z wierzytelności przysługującej [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Bartosz Podstolak Podinspektor w Referacie Zbywania Lokali] z tytułu zwrotu ceny nabycia ww. lokalu mieszkalnego w kwocie 24.545,87 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące pięćset czterdzieści pięć zł 87/100) wynikłej z nieważności umowy sprzedaży z dnia [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Bartosz Podstolak Podinspektor w Referacie Zbywania Lokali].

2. Jako pierwszą potrąca się wierzytelność w kwocie 5.852,00 zł (słownie: pięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt dwa zł 00/100) zaś, jako drugą część wierzytelności w kwocie 18.693,87 zł (słownie: osiemnaście tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt trzy zł 87/100).

3. Stosownie do art. 451 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny potrącenie obejmuje wyłącznie należność główną bez należności pobocznych.

4. Postanawia się wynikłą z potrącenia kwotę:

- 1) 5.852,00 zł (słownie: pięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt dwa zł 00/100) przekazać na rachunek bankowy Gminy Miejskiej Kraków o nr 77 1020 2892 0000 5802 0590 0933, tytułem zwrotu kosztów postępowania sądowego prowadzonego do sygn. akt II Ca 2328/19;
- 2) 18.693,87 zł (słownie: osiemnaście tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt trzy zł 87/100) przekazać na rachunek bankowy Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie o nr 51 1020 0032 3340 0400 1200 7002, tytułem czynszu za korzystanie z lokalu mieszkalnego przy ul. Kamionka 5/7 w Krakowie.

§ 2. Środki finansowe przeznaczone na wypłatę należności, o których mowa w § 1 ust. 4 zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na 2020 r. w dziale 700, rozdział 70005 § 4590, zadanie GS/GNG/22 GWSMK „Gospodarowanie nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta, Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie oraz Skarbnikowi Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.