

**ZARZĄDZENIE Nr 1510/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 01.07.2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową z Oddziałami Sportowymi Nr 5 im. Polskich Olimpijczyków w Krakowie umów najmu, użyczenia i dzierżawy części nieruchomości położonej przy al. Kijowskiej 8 pozostającej w trwałym zarządzie ww. samorządowej jednostki oświatowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782 z 2019 r. poz. 2020) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową z Oddziałami Sportowymi Nr 5 w Krakowie umów najmu, użyczenia i dzierżawy części nieruchomości położonej przy al. Kijowskiej 8, oznaczonej jako działka nr 408/4 o pow. 0,9360 ha obręb 4 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00189290/2, stanowiącej własność Gminy Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej w udziale 979/1000 części, od dnia podpisania niniejszego zarządzenia, w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Mariusz Bieda- umowa najmu małej sali gimnastycznej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 2) Mariusz Bieda- umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 3) VITA COOK Małgorzata Kłowska- umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 16 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na sklepik w terminie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;
- 4) Agencja Reklamy WENECJA- umowa dzierżawy części terenu o pow. 1,13 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na słup reklamowy w terminie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;
- 5) BERLITZ POLAND Sp. z o.o.- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia z języka angielskiego w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 6) Marta Śliz–Marchisio- umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 7) Wojskowy Klub Sportowy Wawel- umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 8) GOBEST ANNA HORZYK - umowa dzierżawy pow. 1 m<sup>2</sup> x 2 z przeznaczeniem na automaty w terminie 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;
- 9) Music & More Sp. z o.o.- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia z nauki gry na instrumentach w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 10) Szkoła Języków Obcych INFINITY- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia z języka angielskiego w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 11) OSK ALEX Stanisław Krawczyk- umowa najmu sali o pow. 5,5 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie biura w terminie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;
- 12) OSK ALEX Stanisław Krawczyk - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć teoretycznych: pozaszkolne formy edukacji z zakresu nauki jazdy i pilotażu w terminie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;
- 13) Fundacja ANMA- umowa najmu pracowni komputerowej o pow. 81 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia dla seniorów w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 14) Bogdan Figiel- umowa najmu miejsca parkingowego o pow. 12 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na parkowanie samochodu w terminie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;

- 15) LEONARDO SCHOOL Mirosław Jarosz- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia z języka angielskiego w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2020r.;
- 16) OSTERREICH INSTYTUT POLSKA Sp. z o.o.- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia z języka niemieckiego w terminie 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 17) Jakub Ziarko- umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 18) TELCONNECT Mariusz Stawowiak- umowa dzierżawy podłogi w pokoju nauczycielskim o pow. 2 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na umieszczenie kserokopiarki w terminie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;
- 19) Anna Ostrowska- umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 20) Towarzystwo Sportowe Wisła Kraków- umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 21) Klub Sportowy TK- umowa najmu sali tanecznej o pow. 50 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia z nauki tańca w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 22) Akademia Programowania Sp. z o.o.- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na organizację półkolonii dla dzieci w terminie: styczeń, luty, lipiec, sierpień 2021r.;
- 23) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Staffa 9- umowa najmu jadalni o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania wspólnoty w terminie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;
- 24) Wspólnota Mieszkaniowa przy Al. Kijowskiej 13- umowa najmu jadalni o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania wspólnoty w terminie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;
- 25) Wspólnota Mieszkaniowa przy Al. Kijowskiej 82- umowa najmu jadalni o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania wspólnoty w terminie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;
- 26) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Królewskiej 84- umowa najmu jadalni o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania wspólnoty w terminie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;
- 27) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Królewskiej 90- umowa najmu jadalni o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zebrania wspólnoty w terminie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;
- 28) Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Profilaktyka i Terapia Lekarska Grupowa” Sp. z o.o. - umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 14 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na gabinet profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej, wyłącznie w przypadku realizacji zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 29) F.P.H. GLINIARZ Ceramika Artystyczna i Użytkowa Anna Palińska- umowa najmu holu o pow. 15 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na handel ceramiką w terminie 01.01.2021r.-31.12.2021r.;
- 30) Ewa Hamiga- umowa najmu miejsca parkingowego o pow. 12 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na parkowanie samochodu w terminie od 01.07.2020r. do 31.12.2021r.;
- 31) ACCOUNTING SERVICES MICHAŁ BIENIEK- umowa najmu miejsca parkingowego o pow. 12 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na parkowanie samochodu w terminie od 01.07.2020r. do 31.12.2021r.;
- 32) EWA SZCZĘSNA-ĆWIK FIRMA HANDLOWO-USŁUGOWA GAMKOLOR- umowa najmu miejsca parkingowego o pow. 12 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na parkowanie samochodu w terminie od 01.07.2020r. do 31.12.2021r.;
- 33) Monika Trojańska- umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.07.2020r. do 31.08.2021r.;
- 34) MONIKA CHMIELEWSKA AGAMA SPORT- umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.07.2020r. do 31.08.2021r.;
- 35) FarPLanet Grzegorz Skorupiński- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia robotyki w terminie od 01.07.2020r. do 31.08.2021r.;

- 36) FUNDACJA GENS UNA SUMUS- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia z nauki gry w szachy w terminie 01.07.2020r. do 31.08.2021r.;
- 37) LEADER SCHOOL IWONA BRODECKA- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia z języka angielskiego w terminie od 01.07.2020r. do 31.08.2021r.;
- 38) FUN&PLAY DANIEL WALCZAK SZKOŁA MUZYCZNA- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia z nauki gry na instrumentach w terminie od 01.07.2020r. do 31.08.2021r.;
- 39) PIOTR JANISZEWSKI- umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.07.2020r. do 31.08.2021r.;
- 40) Sławomir Kuć- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 68 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia z robotyki w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 41) MAGDALENA KRAWCZYK FUNCRAFT- umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 242 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia z matematyki w świecie Minecraft w terminie od 01.07.2020r. do 31.08.2021r.;
- 42) Parafialny Klub Sportowy „JADWIGA”- umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.07.2020r. do 31.08.2021r.;
- 43) Krzysztof NOFZ- umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w terminie od 01.07.2020r. do 31.08.2021r.;
- 44) Paweł Dobrzański, Robert Dobrzyński-TREND- umowa najmu holu o pow. 100 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na handel odzieżą w terminie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.;
- 45) Centrum Młodzieży im. Henryka Jordana- umowa użyczenia dwóch sal lekcyjnych o pow. 136 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na dodatkowe zajęcia dla uczniów szkoły w terminie 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 46) Młodzieżowy Dom Kultury „Dom Harcerza”- umowa użyczenia dwóch sal lekcyjnych o pow. 136 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na dodatkowe zajęcia dla uczniów szkoły w terminie 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;
- 47) Chorągiew Krakowska ZHP Hufiec Kraków- Krowodrza Szczep „Północna Gwiazda”- umowa użyczenia dwóch sal lekcyjnych o pow. 200 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zbiórki ZHP drużyn i zastępów dla uczniów szkoły w terminie od 01.09.2020r. do 31.08.2021r.;

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu, użyczenia i dzierżawy jest Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 5 z siedzibą w Krakowie przy al. Kijowskiej 8.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej z Oddziałami Sportowymi Nr 5 z siedzibą w Krakowie przy al. Kijowskiej 8 do:

1) uzyskania parafy głównego księgowego samorządowej jednostki oświatowej na przedmiotowych umowach;

2) przestrzegania zapisów ustawy z 25.08.2006r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz.U. z 2019r. poz. 1252 z późn. zm.) wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z 26 lipca 2016r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz. U. z 2016r. poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta oraz Dyrektorowi Szkoły Podstawowej z Oddziałami Sportowymi Nr 5.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Realizacja przedmiotowych umów najmu będzie możliwa w przypadku braku ograniczeń związanych z wystąpieniem epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2.

