

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej (działka nr 19/471) położonej przy ul. Mosdorfa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	19/471	0,0014	5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00353016/9	ul. Mosdorfa działka w kształcie prostokąta	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mistrzejowice – Ks. Kazimierza Jancarza” zatwierdzonego Uchwałą nr LXXXVII/2131/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 25.10.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 13.11.2017 r., poz. 7291) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem MN.2. Działka użytkowana w części jako teren zielony, a w części wykorzystywana jako dojście i dojazd do budynku.	385,03 zł	grunt - 5 390,40 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 1 239,79 zł brutto: 6 630,19 zł zabudowa - odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży ogrodzenia, dojazdu i dojścia do budynku znajdujących się na działce nr 19/471 w kwocie 5 221,00 zł, w związku z faktem, iż w/w nakłady są własnością nabywających.	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 19/178 o pow. 0,0273 ha

1. Cena nieruchomości w wysokości brutto 6 630,19 zł (słownie: sześć tysięcy sześćset trzydzieści złotych 19/100), w tym podatek VAT w stawce 23%, tj. 1 239,79 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.