

Załącznik
do zarządzenia Nr 1398/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22.06.2020 r.

Wykaz

zabudowanych nieruchomości gruntowych (działki nr 19/473 i 19/474) położonych przy ul. Mosdorfa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 oraz 782).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1 2	19/473 19/474	0,0021 0,0002	5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00353016/9 KR1P/00182078/1	ul. Mosdorfa działki w kształcie wielokątów	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mistrzejowice – Ks. Kazimierza Jancarza” zatwierdzonego Uchwałą nr LXXXVII/2131/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 25.10.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 13.11.2017 r., poz. 7291) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem MN.2. Działki użytkowane w części jako teren zielony, a w części wykorzystywane jako dojście i dojazd do budynku.	352,12 zł	grunt - 8 098,80 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 1 862,72 zł brutto: 9 961,52 zł zabudowa - odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży ogrodzenia, dojazdu i dojścia do budynku znajdujących się na działkach nr 19/473 i 19/474 w kwocie 9 222,00 zł, w związku z faktem, iż w/w nakłady są własnością nabywających.	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 19/179 o pow. 0,0432 ha

1. Cena nieruchomości w wysokości brutto 9 961,52 zł (słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt jeden złotych 52/100), w tym podatek VAT w stawce 23%, tj. 1 862,72 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 oraz 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.