

ZARZĄDZENIE NR 1374/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 18.06.2020r.

w sprawie obniżenia stawek czynszowych netto z tytułu najmu lokali użytkowych, usytuowanych w budynku stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków, położonym przy ul. Stefana Batorego 2 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713), § 5 ust. 1 lit. e uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 38 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obniżenie stawek czynszowych netto z tytułu najmu lokali użytkowych usytuowanych w budynku stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków, położonym przy ul. Stefana Batorego 2 w Krakowie, wynajmowanych przez Fundację Współpracy Polsko-Ukraińskiej „U-WORK”:

- 1) o powierzchni 15,35 m² - do wysokości 10,15 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) o powierzchni 106,86 m² - do wysokości 5,49 zł za 1 m² w stosunku do powierzchni 97,09 m² mieszczącej się na III piętrze budynku oraz 3,45 zł za 1 m² w stosunku do powierzchni 9,77 m² mieszczącej się w poziomie piwnicy budynku.

§ 2. Rozliczenie przyznanego obniżenia stawek czynszowych najmu netto nastąpi za okres od dnia 14.02.2020 r. do dnia 24.02.2020 r.

§ 3. Pozostałe postanowienia umów najmu lokali użytkowych, o których mowa w § 1 niniejszego zarządzenia pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.