

WYKAZ I SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKÓW
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „TONIE – A-B”

ZŁOŻONYCH W WYNIKU PUBLIKACJI OGŁOSZENIA I OBWIESZCZENIA O PODJĘCIU UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA PLANU

Ogłoszenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu opublikowano w Dzienniku Polskim w dniu 8 listopada 2019 r.
Obwieszczenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu rozmieszczono na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Krakowa w dniu 8 listopada 2019 r.
Termin składania wniosków do planu, określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu upłynął z dniem 20 grudnia 2019 r.
W ww. terminie zostały złożone (wpłynęły) wnioski wyszczególnione w poniższym zestawieniu.

Lp.	DATA WNIESIENIA WNIOSKU	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZA- CYJNEJ (adresy w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ WNIOSKU (pełna treść wniosku w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (numery działek lub inne określenie terenu objętego wnioskiem)		PRZEZNA- CZENIE NIERUCHO- MOŚCI W PROJEKCIE PLANU	ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU		UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku – w zakresie wniosków nieuwzględnionych lub uwzględnionych częściowo)
				DZIAŁKA (nr.)	OBRĘB		WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	13.12.2019	[...]*	Wnosi o: przeznaczenie działek na cele budowlane (usługowo – mieszkalne) oznaczone na załączniku graficznym „część B” zlokalizowanej w obszarze ul. Łokietka, Starego Wiarusa, Pękowicka, Paszkowskiego	280	32 Krowodrza	MN/U.2 ZPo.6	uwzględniony częściowo		Wniosek uwzględniony w zakresie działki 280 i przeważającej zachodniej części działki 296/38, które zostały przeznaczone w projekcie planu pod Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej o symbolu MN/U.2 . Wniosek nieuwzględniony w zakresie działki 296/36 i wschodniego fragmentu działki 296/38, które w oparciu o stan istniejący oraz uwarunkowania przestrzenne przeznaczono w projekcie planu pod Tereny zieleni urządzonej , o podstawowym przeznaczeniu pod ogrody i zielen towarzyszącą obiektom budowlanym. Dodatkowo wyjaśnia się, że działka budowlana zgodnie z definicją z ustawy to <i>nieruchomość gruntowa lub działka gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego</i> .
2.	13.12.2019	[...]*		296/36					
3.	17.12.2019	[...]*		296/38					
4.	17.12.2019	[...]*							
5.	18.12.2019	[...]*	Wnosi o: przeznaczenie działek nr 521, 252, 253, 254 i 255 obręb 32 Krowodrza położonych przy ul. Władysława Łokietka 221 w Krakowie (kod pocztowy 31-263) pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługową. Ww. nieruchomość posiada dostęp do: prądu, gazu, wody i kanalizacji.	251 252 253 254 255	32 Krowodrza	MN/U.1	uwzględniony		
6.	19.12.2019	[...]*	Wnosi o: przeznaczenie działki na cele budowlane oznaczone na załączniku graficznym „część B” zlokalizowanej o obszarze ul. Łokietka	281	32 Krowodrza	MN/U.2	uwzględniony		Wniosek uwzględniony poprzez przeznaczenie przedmiotowej działki w projekcie planu pod Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej o symbolu MN/U.2 Dodatkowo wyjaśnia się, że działka budowlana zgodnie z definicją z ustawy to <i>nieruchomość gruntowa lub działka gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów</i>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<i>budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego.</i>
7.	19.12.2019	[...]*	Wnosi o: przeznaczenie działki na cele budowlane oznaczone na załączniku graficznym „część B” zlokalizowanej o obszarze ul. Łokietka	279	32 Krowodrza	MN/U.2	uwzględniony		Wniosek uwzględniony poprzez przeznaczenie przedmiotowej działki w projekcie planu pod Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej o symbolu MN/U.2 Dodatkowo wyjaśnia się, że działka budowlana zgodnie z definicją z ustawy to <i>nieruchomość gruntowa lub działka gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego.</i>
8.	19.12.2019	[...]*	Wnosi o: przeznaczenie działki na cele budowlane oznaczone na załączniku graficznym „część B” zlokalizowanej o obszarze ul. Łokietka	296/15	32 Krowodrza	ZPo.6		nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony, gdyż w oparciu o stan istniejący oraz uwarunkowania przestrzenne przedmiotową działkę przeznaczono w projekcie planu pod Tereny zieleni urządzonej , o podstawowym przeznaczeniu pod ogrody i zieleń towarzyszącą obiektom budowlanym.
9.	19.12.2019	[...]*	Wnosi o: przeznaczenie działki na cele budowlane oznaczone na załączniku graficznym „część B” zlokalizowanej o obszarze ul. Łokietka	278	32 Krowodrza	MN/U.2	uwzględniony		Wniosek uwzględniony poprzez przeznaczenie przedmiotowej działki w projekcie planu pod Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej o symbolu MN/U.2 Dodatkowo wyjaśnia się, że działka budowlana zgodnie z definicją z ustawy to <i>nieruchomość gruntowa lub działka gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego.</i>
10.	19.12.2019	[...]*	Wnosi o: przeznaczenie działki na cele budowlane oznaczone na załączniku graficznym „część B” zlokalizowanej o obszarze ul. Łokietka, Starego Wiarusa, Pękowicka, Paszkowskiego	296/19	32 Krowodrza	ZPo.6		nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony, gdyż w oparciu o stan istniejący oraz uwarunkowania przestrzenne przedmiotową działkę przeznaczono w projekcie planu pod Tereny zieleni urządzonej , o podstawowym przeznaczeniu pod ogrody i zieleń towarzyszącą obiektom budowlanym.

[...]* - Wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Anna Puchała – Starszy Inspektor w Wydziale Planowania Przestrzennego UMK.

Załączniki:

- Zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie (znajduje się w dokumentacji planistycznej).

Wyjaśnienia uzupełniające:

- Ilekoć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:
 - Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, obowiązującego w dniu sporządzenia planu.
 - planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie – A-B”,
 - ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293).
- Przywołane w niniejszym załączniku zapisy projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pochodzą z edycji projektu planu przygotowanego do skierowania do opiniowania i uzgodnień zgodnie z art. 17 ust 6 ustawy. Te ustalenia projektu planu mogą ulec zmianie w wyniku uzyskanych opinii i uzgodnień zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy. Rozpatrzenie wniosków nie jest rozstrzygnięciem ostatecznym, bowiem w dalszej procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o ostatecznych rozstrzygnięciach w planie.
- Zgodnie z art. 7 ustawy rozstrzygnięcie o nieuwzględnieniu wniosków nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.