

**ZARZĄDZENIE Nr 128/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 17.01.2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego w Krakowie umów najmu części nieruchomości położonej przy ul. Skośnej 8 pozostającej w trwałym zarządzie ww. samorządowej jednostki oświatowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924, 2020) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Skośnej 8 umów najmu części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 275/4 o pow. 0,7944 ha obręb 43 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00463911/7, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, na czas oznaczony tj. od 01.01.2020r. do 31.12.2020r. z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Usługi Lingwistyczne Sylwia Wallis-Korzeniowska – (tablica reklamowa o pow. 3,5m<sup>2</sup> dotycząca usług prowadzonych przez najemcę);
- 2) WORD Danuta Ociepa – (tablica reklamowa o pow. 3,5m<sup>2</sup> dotycząca usług prowadzonych przez najemcę);
- 3) SIDEX Dorota Podstada – (tablica reklamowa o pow. 2,94m<sup>2</sup> dotycząca usług prowadzonych przez najemcę);
- 4) „Happy Kids” Sara Osman – (tablica reklamowa o pow. 3m<sup>2</sup> dotycząca usług prowadzonych przez najemcę);
- 5) Klinika Krakowska Sp. z o.o. – (tablica reklamowa o pow. 12m<sup>2</sup> dotycząca usług prowadzonych przez najemcę);
- 6) Open Future Spółka Jawna Tomczyk & Warejko w Krakowie – (tablica reklamowa o pow. 3,5m<sup>2</sup> dotycząca usług prowadzonych przez najemcę);
- 7) Kotyras.com Daniel Kotyras – (tablica reklamowa o pow. 2,7m<sup>2</sup> dotycząca usług prowadzonych przez najemcę);
- 8) Wydawnictwa Szkolne i Pedagogiczne Spółka Akcyjna – (tablica reklamowa o pow. 2,7m<sup>2</sup> dotycząca usług prowadzonych przez najemcę).

2. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Skośnej 8 umów najmu sal lekcyjnych o pow. od 30m<sup>2</sup> do 60m<sup>2</sup> oraz stołówek o pow. 76,3m<sup>2</sup> w budynku szkolnym położonym na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 275/4 o pow. 0,7944 ha obręb 43 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00463911/7, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, z przeznaczeniem na zebrania mieszkańców, wspólnot mieszkaniowych w godzinach niekolidujących z zajęciami szkoły, na czas oznaczony tj. od 01.2020r. do 12.2020r. z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) M-2 S.C. ul. Kwiecista 2;
- 2) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków ul. Chmieleniec 12;
- 3) Castelia S.C. Daria Hajduk-Kurczyńska, Piotr Bondal, Barbara Grzesiek;
- 4) Wspólnota Mieszkaniowa Pod Pergolami w Krakowie ul. Chmieleniec 17;
- 5) Krakowskie Biuro Zarządzania Budynkami "Zarządca" Sp. z o.o.;
- 6) „Nieruchomości” Zarządzanie i Administrowanie Tomasz Greń;

- 7) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Geremka 27 w Krakowie;
- 8) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Geremka 26 w Krakowie;
- 9) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Geremka 32 w Krakowie;
- 10) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Geremka 28 w Krakowie;
- 11) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obozowej 22, 24, 24A, 24B, 24C w Krakowie;
- 12) Agencja pośrednictwa i zarządzania nieruchomościami „Przytulny Kącik”;
- 13) Wspólnota Mieszkaniowa Osiedle Europejskie „ATENY” ul. Piltza 46, 48, 50 ul. Lubostroń 33;
- 14) Reduta -Nieruchomości Sp. z o.o.;
- 15) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Szwai 5 , ul. Konopczyńskiego 5;
- 16) Integrum Management Sp. z o.o., ul. Dywizjonu 303 129 b;
- 17) Wspólnota Mieszkaniowa „Szwai 3” w Krakowie;
- 18) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Piltza 34;
- 19) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obozowej 58B;
- 20) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obozowej 58;
- 21) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obozowej 58A;
- 22) Krakowskie Biuro Zarządzania i Administrowania Nieruchomościami s.c. Nina Jaśkiewicz, Marek Ciuba;
- 23) Firma MAXUS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa;
- 24) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kobierzyńskiej 166A;
- 25) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kobierzyńskiej 168;
- 26) Wspólnota Mieszkaniowa Budynku ul. Obozowa 59;
- 27) ALODIA NIERUCHOMOŚCI Piotr Batko i Tomasz Czajowski Wspólnicy Spółki Cywilnej;
- 28) INTER-BUD DEVELOPER Sp. z o.o.;
- 29) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 1;
- 30) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 3;
- 31) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 4;
- 32) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 5;
- 33) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 6;
- 34) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 7;
- 35) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 8;
- 36) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 13;
- 37) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 15a;
- 38) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 15b;
- 39) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 15c;
- 40) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 15d;
- 41) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 15e;
- 42) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Raciborskiej 17;
- 43) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 31;
- 44) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 29;
- 45) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 27;
- 46) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 25;
- 47) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 23;
- 48) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 21;
- 49) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 19;
- 50) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 31 A;
- 51) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 31 B;
- 52) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bobrzyńskiego 23A;
- 53) Wspólnota Mieszkaniowa Kwiecista - Zamiejska I, ul. Kwiecista 8 R;
- 54) Wspólnota Mieszkaniowa Kwiecista - Zamiejska, ul. Kwiecista 8 P;
- 55) Wspólnota Mieszkaniowa Budynków przy ul. Lubostroń 7A i 7B;
- 56) Wspólnota Mieszkaniowa Właściciele Lokali w Budynkach o Numerach 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42 przy ul. Tymotkowej;

- 57) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Szuwarowej 5;
- 58) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Raciborska 2;
- 59) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Piltza 32;
- 60) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obozowej 22, 24, 24A, 24B, 24C w Krakowie;
- 61) Wspólnotą Mieszkaniowa ul. Obozowa 30, 30A;
- 62) Wspólnota Mieszkaniowa „NA WIŚNIACH” w Krakowie;
- 63) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków ulica Szwai 14;
- 64) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków ulica Szwai 16;
- 65) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Mieczkowskiej 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30;
- 66) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości ul. Chmieleniec 35 w Krakowie;
- 67) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków ul. Chmieleniec 14;
- 68) mLocum S.A.;
- 69) Wspólnota Mieszkaniowa Kraków ul. Chmieleniec 16;
- 70) Wspólnota Mieszkaniowa „Lubostroń 3”;
- 71) EMMERSON-ZARZĄDZANIE Sp. z o.o.;
- 72) Westa-Nieruchomości Sp. z o.o.;
- 73) BAX Maciej Bajorek Zarządzanie i Administrowanie Nieruchomościami z siedzibą w Krakowie;
- 74) Wspólnotą Mieszkaniowa Bruksela;
- 75) Mieczysław Kubaty Zarządzanie i Administrowanie Nieruchomościami Sp. z o.o.;
- 76) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Dom dla Młodych”;
- 77) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Położonej w Krakowie przy ul. Babinicza 1;
- 78) Wspólnoty mieszkaniowe przy ul. Komuny Paryskiej 8;
- 79) Wspólnoty mieszkaniowe przy ul. Komuny Patyskiej 4a, Komuny Paryskiej 4, 4b, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 6a, Komuny Paryskiej 6b, Komuny Paryskiej 6c;
- 80) Wspólnota Mieszkaniowa Obozowa 45C;
- 81) Wspólnota Mieszkaniowa Anny Szwed-Śniadowskiej 46;
- 82) Wspólnota Mieszkaniowa Anny Szwed-Śniadowskiej 45;
- 83) Wspólnota Zielony Ruczaj-Lubostroń 22;
- 84) Wspólnota Mieszkaniowa „Barcelona”;
- 85) Wspólnota Mieszkaniowa Kopenhaga, ul. Czerwone Maki 45A i 45B;
- 86) Wspólnota Mieszkaniowa Kopenhaga 49A, ul. Czerwone Maki 49A;
- 87) Wspólnota Mieszkaniowa Piltza 37;
- 88) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Obozowa 30,30A;
- 89) Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Benedykta Cesarza 29;
- 90) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Komuny Paryskiej 54 w Krakowie;
- 91) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Czerwone Maki 45, 49, 53;
- 92) Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ulicy Obozowej 68;
- 93) Wspólnota Mieszkaniowa Anny Szwed-Śniadowskiej 44-42.

3. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Skośnej 8.

4. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 53 im. gen. J.H. Dąbrowskiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Skośnej 8 do uzyskania parafy głównego księgowego samorządowej jednostki oświatowej na przedmiotowych umowach najmu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.