

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. Odmogile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	195	0,0072	44 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00188614/3	Rejon ul. Odmogile działka w kształcie zbliżonym do rombu	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Dłubni – Krzesławice” zatwierdzonego Uchwałą nr XXXVI/464/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 12.03.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 16.04.2008 r., Nr 168, poz. 1217) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem MN.8. Działka użytkowana jako ogródek przydomowy.	299,56 zł	grunt - 21 568,80 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 4 960,82 zł brutto: 26 529,62 zł zabudowa - odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części ogrodzenia znajdującego się na działce nr 195 w kwocie 730,00 zł, w związku z faktem, iż w/w nakłady są własnością nabywającego.	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 194 o pow. 0,0641 ha

1. Cena nieruchomości w wysokości brutto 26 529,62 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy pięćset dwadzieścia dziewięć złotych 62/100), w tym podatek VAT w stawce 23%, tj. 4 960,82 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.