

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy	
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	działka nr 305	106- Podgórze	KR1P/00220 368/0	Działki podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy – Północ” zatwierdzonego Uchwałą nr XXIV/315/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2011 r. i zgodnie z jego ustaleniami działki nr 305, 306, 307, 308 i 304/1 znajdują się w terenach zabudowy usługowej (U 2), natomiast działka nr 414 znajduje się w terenach zieleni nieurządzonej (Z 51).	przy ul. Śliwiaka	0,0243	zieleniec (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,18 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony	
	działka nr 306					teren ogrodzony i zagospodarowany jako zieleniec przy obiekcie magazynowym	0,0160	zieleniec (rolniczy do 1000 m ² włącznie)		0,18 zł/1m ² /rok + 23% VAT
	działka nr 307				KR1P/00464 277/7		0,0206	zieleniec (rolniczy do 1000 m ² włącznie)		0,18 zł/1m ² /rok + 23% VAT
	działka nr 308					0,0092	zieleniec (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,18 zł/1m ² /rok + 23% VAT		
	część działki nr 304/1					0,0299	zieleniec (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,18 zł/1m ² /rok + 23% VAT		
	część działki nr 414 (poprzednie oznaczenie nr 375/6, w której skład weszła dawna działka nr 182/1 obr. 23 b.dz.adm. Podgórze)		KR1P/00327 182/2			0,0032	zieleniec (rolniczy z każdy m ² ponad 1000 m ²)	0,07 zł/1m ² /rok + 23% VAT		
				0,0007	zieleniec (rolniczy z każdy m ² ponad 1000 m ²)	0,07 zł/1m ² /rok + 23% VAT	wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 15,24 zł + 23 % VAT			

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.