

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 235/70	47-Podgórze	KR1P/00349673/1	w rejonie ul. Gen. Roi	0,0220	ogródek działkowy nr 29	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 270/1		KR1P/00476454/9	teren zagospodarowany ogródkiem działkowym nr 29 w zespole ogródków działkowych	0,0011		0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT	
							wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,39 zł + 23% VAT	

Uwagi:

- Nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bonarka” zatwierdzonego Uchwałą Nr CI/1020/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 lutego 2006 r. i rozpatrywany do dzierżawy obszar znajduje się w terenach zabudowy wielorodzinnej mieszkalno-usługowej (MWU). Zgodnie z zapisem §8 ust. 2 ustaleń ww. planu „Istniejące obiekty budowlane i tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania terenów zgodnie z planem, o ile przepisy uchwały nie stanowią inaczej”.
- W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
- Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
- Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.