

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp | Oznaczenie nieruchomości |                 |                     | Przeznaczenie nieruchomości   | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy  | Powierzchnia dzierżawy /ha/                 | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego                                      | Okres umowy       |
|----|--------------------------|-----------------|---------------------|---|--|---|---|---|-------------------|
|    | Nr działki               | Nr obrębu       | Kw                  |   |  |   |   |   |                   |
| 1  | 2                        | 3               | 4                   | 5   | 6  | 7   | 8   | 9   | 10                |
| 1. | część działki nr 79/10   | 55-<br>Podgórze | KR1P/0021<br>6175/9 | Przedmiotowy teren podlega obowiązującemu miejscowemu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prokocim-Bieżanowska”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXVII/1124/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2013 r., zgodnie z którym ww. działki znajdują się w terenie komunikacji (parking oznaczony na rysunku planu symbolem KU), terenie dróg publicznych – dojazdowych (oznaczonym na rysunku planu symbolem KDD.19) oraz w terenie zabudowy usługowej – usługi komercyjne (oznaczonym na rysunku planu symbolem U.2.). | rejon ulicy Podmiłów   | 0,0455                                      | ogródek działkowy nr 16 (ogródek działkowy)           | 0,28 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT                                    | czas nieoznaczony |
|    | część działki nr 79/12   |                 |                     |   | Przedmiotowy teren stanowi ogródek działkowy nr 16 położony w zespole ogródków działkowych, ogrodzony metalową siatką z furtką zamykaną na kłódkę. Porośnięty jest trawą oraz pojedynczymi drzewami owocowymi i sosną. Ponadto na przedmiotowym terenie zagospodarowane są dwie altany drewniana i metalowa. | 0,0022                                      | ogródek działkowy nr 16 (ogródek działkowy)           | 0,28 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT                                    |                   |
|    | część działki nr 79/14   |                 |                     |   | 0,0426   | ogródek działkowy nr 16 (ogródek działkowy) | 0,28 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT                |   |                   |
|    |                          |                 |                     |   |  |   |   | wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:<br>21,07 zł + 23 % VAT |                   |

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.