

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 302	28 – Nowa Huta	KR1P/00200586/8	Działki nr 302 i 300 obręb 28 – Nowa Huta nie podlegają ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy obszar znajduje się w jednostce strukturalnej Nr 63 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Wiązowej	0,0044	dojście (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
					Przedmiotowy teren zagospodarowany jest jako dojście i droga dojazdowa oraz zieleń przydomowa.	0,0144	zielen przydomowa	0,31 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
	część działki nr 300					0,0005	zielen przydomowa	0,31 zł/1m ² /rok+ 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 23,65 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.