

ZARZĄDZENIE Nr 119/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 17.01.2020r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zespół Szkół i Placówek pn. „Centrum dla Niewidomych i Słabowidzących” w Krakowie umów najmu i użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Tynieckiej 6 pozostającej w trwałym zarządzie ww. samorządowej jednostki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924, 2020) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół i Placówek pn. „Centrum dla Niewidomych i Słabowidzących” w Krakowie umów najmu i użyczenia pomieszczeń i powierzchni w budynku stanowiącym siedzibę placówki położonym przy ul. Tynieckiej 6, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 194/1 o pow. 1,0476 ha obręb 10 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00202673/9, stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) AUTOMAT– Spec Sp. z o. o. Marcin Przybyło – umowa najmu powierzchni 1,25 m² z przeznaczeniem na miejsce pod 2 automaty do sprzedaży napojów zimnych i ciepłych, oraz artykułów spożywczych, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022 r. ;
- 2) Stowarzyszenie Rodziców i Przyjaciół Dzieci Niewidomych i Słabowidzących „NADZIEJA” – umowa najmu pomieszczenia o pow. 7,2 m² z przeznaczeniem na siedzibę stowarzyszenia, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022 r.;
- 3) NZOZ Kraków– Południe – umowa użyczenia gabinetu pielęgniarskiego o pow. 23 m² z przeznaczeniem na prowadzenie profilaktyki zdrowotnej i pomoc przedlekarską, tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.08.2022 r.;
- 4) Miejskie Centrum Stomatologii „Podgórze” Sp. z o. o. – umowa najmu gabinetu dentystycznego o pow. 17 m², z przeznaczeniem na prowadzenie profilaktycznej opieki dentystycznej nad uczniami placówki, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.08.2022 r.;
- 5) Miejskie Centrum Opieki dla Osób Starszych Przewlekle Niepełnosprawnych oraz Niesamodzielných – umowa użyczenia gabinetu o pow. 23 m², z przeznaczeniem na prowadzenie profilaktyki zdrowotnej i pomoc przedlekarską, tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.08.2022 r.;
- 6) Fundacja na rzecz Osób Niewidomych i Słabowidzących – umowa najmu powierzchni 554 m², pomieszczenia, basenu, sali gimnastycznej i gabinetu fizykoterapii z przeznaczeniem na działalność statutową, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami placówki;
- 7) Lycée Henri Bergson – umowa najmu 15 pokoi o łącznej powierzchni ok. 390 m² z przeznaczeniem na zorganizowanie pobytu 60 osób w czasie ferii zimowych, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022 r.;
- 8) Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy – umowa najmu 4 pokoi o łącznej powierzchni ok. 104 m² z przeznaczeniem na wymianę noclegową pracowników między

placówkami w okresie wakacji, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022 r.;

9) Związek Harcerstwa Polskiego Chorągiew Krakowska Hufiec ZHP Kraków– Podgórze – umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 17,9 m², z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej ZHP – udostępnienie pomieszczenia na harcówkę, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022 r.;

10) Zdzisław Borys REGION – umowa najmu dwóch sal lekcyjnych o pow. 76 m² z przeznaczeniem na zorganizowanie zajęć warsztatowych i egzaminów, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami placówki;

11) SAVITAR Sp. z o.o. – umowa najmu dwóch sal lekcyjnych o pow. 76 m² z przeznaczeniem na zorganizowanie zajęć warsztatowych i egzaminów, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami placówki.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu i użyczenia jest Dyrektor Zespołu Szkół i Placówek pn. „Centrum dla Niewidomych i Słabowidzących” w Krakowie przy ul. Tynieckiej 6.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Zespołu Szkół i Placówek pn. „Centrum dla Niewidomych i Słabowidzących” w Krakowie przy ul. Tynieckiej 6 do:

1) uzyskania parafy głównego księgowego jednostki na przedmiotowych umowach najmu i użyczenia,

2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2019 r. poz. 1252) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.