

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Dauna, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	23/12	0,0009	50 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00242448/5	ul. Dauna  Działka w kształcie czworokąta foremnego.	Nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i żaden plan zagospodarowania przestrzennego nie jest dla tego obszaru sporządzany. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 32 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności.	575,60	5.180,40 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 1.191,49 zł brutto 6.371,89 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek nr 23/10, 23/8 i 23/3 o łącznej pow. 0,0301 ha.

1. Cena netto nieruchomości tj. 5.180,40 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1.191,49 zł, winna być wpłacona przez nabywających nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub konto indywidualnie wskazane przez Wydział Podatków i Opłat.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.