

**ZARZĄDZENIE Nr 1178/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 20.05.2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Jeżynowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 64/35 o powierzchni 1,8518 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00507435/7, położonej w obrębie nr 43, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, szlakiem drogowym o pow. 0,0444 ha, przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w obrębie nr 43, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, składającej się z działki nr 32/2, objętej księgą wieczystą nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Dawid Kmiec Inspektor w Referacie Dzierżaw, Użyć i Służebności].

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 16 293,81 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 3 046,81 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej współwłaściciele nieruchomości władnącej o której mowa w ust. 2 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 16 293,81 zł brutto (słownie: szesnaście tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt trzy złote 81/100) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia współwłaściciele nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ust. 1 na warunkach określonych w piśmie znak: GS-06.6847.4.9.2018.DK z dnia 4.03.2020 r.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00507435/7 opisanego w ust. 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

