

ZARZĄDZENIE NR 1114/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14.05.2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie zagospodarowanej płytą pl. Wolnica na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, poz. 1495), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 105/1 o pow. 0,6016 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00507832/0, położonej w obrębie 15 jednostka ewidencyjna Śródmieście, polegającej na korzystaniu w obszarze o pow. 22,0 m², przy czym pasem o szerokości 0,5 m, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej nN, w obszarze o pow. 1,0 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację złącza kablowego nN, w obszarze o pow. 17,5 m², przy czym pasem o szerokości 0,5 m, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii kablowej nN, w obszarze o pow. 1,0 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego złącza kablowego nN, w obszarze o pow. 6,5 m², przy czym pasem o szerokości 0,5 m, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej linii kablowej SN, w obszarze o pow. 207,5 m², przy czym pasem o szerokości 2,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących linii kablowych SN i nN, a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanawianej służebności wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 94 630,05 złotych brutto (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące sześćset trzydzieści złotych 05/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 17 695,05 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 94 630,05 złotych brutto (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące sześćset trzydzieści złotych 05/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości – Wydziałem Spraw Administracyjnych Urzędu Miasta Krakowa - każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu, a także wyprzedzającego uzgadniania z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich działań na tym terenie.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

