

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 125/8	60 – Śródmieście	KR1P/00 199175/3	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Ulicy Rajskiej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XCIX/2585/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 kwietnia 2018 r. i znajduje się w terenach zabudowy usługowej – U.16 oraz w terenach zieleni urządzonej – ZP.5.	ul. Karmelicka Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę przylega bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej działkę nr 123, obr. 60 – Śródmieście, zabudowanej budynkiem frontowym oraz oficyną przy ul. Karmelickiej 28 w Krakowie	0,0006	warstwa dociepleniowa budynku o przeznaczeniu usługowym z funkcją hotelową (usługi)	16,17 zł/m ² /miesiąc + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 97,02 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.