

ZARZĄDZENIE NR 103/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 15.01.2020 r.

w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości położonych w Krakowie przy ul. Nad Drwiną.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), art. 8 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 1629, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392, poz. 2433, Dz. U. z 2019 r. poz. 675, 1018, 1495, 1520, 1751, 1818, 2166, 2200), art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, Dz. U. z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924, 2020), zarządzenia Nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz art. 224-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, 1495) - zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Ustala się *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Bożena Gumula Starszy Inspektor Referat Uprawnień Właścicielskich/Wydział Skarbu Miasta]* na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenie z tytułu bezumownego korzystania w okresie od dnia 1.12.2009 r. do dnia 31.12.2010 r. z nieruchomości położonych w obr. 104 Podgórze, składających się z działek nr 343/2 o pow. 2118 m² w wysokości: 32 575,33 złotych brutto, w tym 22% podatku VAT w kwocie: 5 874,24 złote, nr 344 o pow. 1003 m² w wysokości: 16 040,65 złotych brutto, w tym 22% podatku VAT w kwocie: 2 892,58 złote, nr 346 o pow. 1654 m² w wysokości: 21 939,45 złotych brutto, w tym 22% podatku VAT w kwocie: 3 956,29 złotych, i nr 347 o pow. 3176 m² w wysokości: 40 829,98 złotych brutto, w tym 22% podatku VAT w kwocie: 7 362,78 złote, nr 348 o pow. 1865 m² w wysokości: 13 310,51 złotych brutto, w tym 22% podatku VAT w kwocie: 2 400,26 złotych, nr 349/1 o pow. 8035 m² w wysokości: 57 345,80 złotych brutto, w tym 22% podatku VAT w kwocie: 10 341,05 złotych, nr 349/3 o pow. 148 m² w wysokości: 1 056,28 złotych brutto, w tym 22% podatku VAT w kwocie: 190,48 złotych.

2. Ustala się *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Bożena Gumula Starszy Inspektor Referat Uprawnień Właścicielskich/Wydział Skarbu Miasta]* na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenie z tytułu bezumownego korzystania w okresie od dnia 1.01.2011 r. do dnia 2.03.2015 r. z nieruchomości położonych w obr. 104 Podgórze, składających się z działek nr 343/2 o pow. 2118 m² w wysokości: 126 479,71 złotych brutto, w tym 23% podatku VAT w kwocie: 23 650,68 złotych, nr 344 o pow. 1003 m² w wysokości: 62 280,74 złotych brutto, w tym 23% podatku VAT w kwocie: 11 645,99 złotych, nr 346 o pow. 1654 m² w wysokości: 85 183,95 złote brutto, w tym 23% podatku VAT w kwocie: 15 928,71 złotych, nr 347 o pow. 3176 m² w wysokości: 158 529,89 złotych brutto, w tym 23% podatku VAT w kwocie: 29 643,80 złote, nr 348 o pow. 1865 m² w wysokości: 51 680,48 złotych brutto, w tym 23% podatku VAT w kwocie: 9 663,83 złote, nr 349/1 o pow. 8035 m² w wysokości: 222 655,55 złotych brutto, w tym 23% podatku VAT w kwocie: 41 634,78 złote, nr 349/3 o pow. 148 m² w wysokości: 4 101,19 złotych brutto, w tym 23% podatku VAT w kwocie: 766,89 złotych.

3. Ustala się *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Bożena Gumula Starszy Inspektor Referat Uprawnień Właścicielskich/Wydział Skarbu Miasta]* na rzecz Gminy Miejskiej Kraków odszkodowanie z tytułu bezumownego korzystania w okresie od dnia 3.03.2015 r. do dnia 30.11.2019 r. z nieruchomości położonych w obr. 104 Podgórze,

składających się z działek nr 343/2 o pow. 2118 m² w wysokości: 116 941,49 złotych (bez podatku VAT), nr 344 o pow. 1003 m² w wysokości: 57 583,98 złote (bez podatku VAT), nr 347 o pow. 3176 m² w wysokości: 146 574,71 złote (bez podatku VAT), nr 348 o pow. 1865 m² w wysokości: 47 783,10 złote (bez podatku VAT), nr 349/1 o pow. 8035 m² w wysokości: 205 864,48 złote (bez podatku VAT), nr 349/3 o pow. 148 m² w wysokości: 3 791,90 złotych (bez podatku VAT), a także odszkodowanie z tytułu bezumownego korzystania w okresie od dnia 3.03.2015 r. do dnia 9.03.2015 r. z działki nr 346 o pow. 1654 m² w wysokości: 312,36 złotych (bez podatku VAT), w okresie od dnia 10.03.2015 r. do dnia 31.08.2018 r. z części działki nr 346 o pow. 1556 m² w wysokości 41 184,14 złote (bez podatku VAT) oraz w okresie od dnia 1.09.2018 r. do dnia 30.11.2019 r. z działki nr 346 o pow. 1654 m² w wysokości: 20 749,80 złotych (bez podatku VAT).

4. Termin płatności należności, o których mowa w ust. 1 oraz ust. 2 i 3 ustala się do dnia 14.02.2020 r.

5. Zobowiązuje się *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Bożena Gumula Starszy Inspektor Referat Uprawnień Właścicielskich/Wydział Skarbu Miasta]* do uiszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 4 należności ustalonej w ust. 1 w łącznej wysokości: 183 098,00 złotych brutto (słownie: sto osiemdziesiąt trzy tysiące dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100), w tym 22% podatku VAT w kwocie 33 017,68 złotych, należności ustalonej w ust. 2 w łącznej wysokości: 710 911,51 złotych brutto (słownie: siedemset dziesięć tysięcy dziewięćset jednaście złotych 51/100), w tym 23% podatku VAT w kwocie 132 934,68 złote oraz należności ustalonej w ust. 3 w łącznej wysokości: 640 785,96 złotych (słownie: sześćset czterdzieści tysięcy siedemset osiemdziesiąt pięć złotych 96/100), bez podatku VAT na konto Urzędu Miasta Krakowa PKO Bank Polski S.A. 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub na konto indywidualne wskazane przez Wydział Podatków i Opłat.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

