

ZARZĄDZENIE NR 1013/2020
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24.04.2020r.

w sprawie nabycia na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Tomasza 26 w Krakowie od Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości położonej w Krakowie, obr. 1, jedn. ewid. Śródmieście, stanowiącej działkę nr 83/5 o pow. 0,0009 ha

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696, 1815, 1571), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz.65, 284, 471), art. 22 ust. 3 pkt 6 a ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 532, 568), Rozdziału II Działu IV Oddziału II zał. do uchwały nr LXXIX/1932/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 lipca 2017 roku w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kraków oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń na lata 2018–2023”, uchwały Nr LVIII/797/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2012 r. w sprawie przyjęcia Polityki mieszkaniowej Gminy Miejskiej Kraków, zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości położonej w Krakowie, obr. 1, jedn. ewid. Śródmieście, stanowiącej działkę nr 83/5 o pow. 0,0009 ha (objętej KW nr KR1P/00184309/4), za cenę netto nie większą niż: 45 753,60 złote (słownie: czterdzieści pięć tysięcy siedemset pięćdziesiąt trzy złote 60/100). Po uwzględnieniu podatku VAT w stawce 23% w kwocie 10 523,33 złote (słownie: dziesięć tysięcy pięćset dwadzieścia trzy złote 33/100), cena brutto wyniesie 56 276,93 złotych (pięćdziesiąt sześć tysięcy dwieście siedemdziesiąt sześć złotych 93/100).

§ 2. Działka określona w § 1 zostanie nabyta na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej budynku nr 26 przy ul. św. Tomasza w Krakowie ze środków zgromadzonych na jej funduszu remontowym.

§ 3. Wyraża się zgodę na udzielenie każdoczesnemu Zarządowi Wspólnoty Mieszkaniowej pełnomocnictwa do dokonania odpowiednich przewidzianych prawem czynności, a w szczególności do zawarcia umowy sprzedaży działki opisanej w§ 1.

§ 4. Wyraża się zgodę na ustalenie pozostałych warunków nabycia działki, o której mowa w § 1 w uchwale Wspólnoty Mieszkaniowej, zaprotokołowanej notarialnie.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.