

**ZARZĄDZENIE Nr 1006/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 24.04.2020r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanej Fortem nr 31 „Św. Benedykt”, położonej przy ul. Porucznika Antoniego Stawarza 29 w Krakowie, do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471), §1 ust. 1-3 zarządzenia Nr 1016/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26.04.2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanych fortami, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie oraz zarządzenia Nr 2513/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.09.2018 r. w sprawie ustalenia regulaminu przeprowadzania przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości zabudowanych fortami byłej Twierdzy Kraków, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz Skarbu, a położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, wydzierżawionych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony - 15 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość składającą się z działki nr 569/15, obręb 13, jednostka ewidencyjna Podgórze o powierzchni 0,7884 ha, będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00180623/3, położoną przy ul. Porucznika Antoniego Stawarza 29 w Krakowie, zabudowaną Fortem nr 31 „Św. Benedykt”, o powierzchni obiektów kubaturowych 2 116,00 m<sup>2</sup>, wpisaną do rejestru zabytków pod nr A-808; z przeznaczeniem do zagospodarowania na cele zgodne z zarządzeniem Nr 1016/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26.04.2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanych fortami, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, z obowiązkiem udostępnienia do zwiedzania wyznaczonych przez służby konserwatorskie fragmentów obiektów kubaturowych, w terminach i formie określonych w umowach dzierżawy, wraz z organizacją prezentacji fortu albo historii Twierdzy Kraków, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa w siedzibach w Krakowie: przy Placu Wszystkich Świętych 3-4, przy ul. Wielopole 17a, przy ul. Kasprowicza 29, jak również Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. B. Czerwieńskiego 16, na okres 21 dni, a także na stronach internetowych Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie i Miasta Krakowa.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Po upływie okresu wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania