

## Wykaz

**niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Hodura przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270).**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	183/21	0,0084	KR1P/00256028/6	30 jedn. ewid. Podgórze	ul. Hodura  działka w kształcie wydłużonego prostokąta	Działka znajduje się w granicach obszaru, w stosunku do którego Rada Miasta Krakowa w dniu 8 września 2010 r. podjęła Uchwałę Nr CVIII/1457/10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „WADOWICKA – TISCHNERA” zgodnie z którym w/w działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.  Teren niezabudowany stanowiący teren zielony.	52.897,20 zł plus podatek VAT w stawce 23 % 12.166,36 zł brutto 65.063,56 zł	629,73 zł	w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka nr 183/16 o pow. 0,0923ha

1. Cena netto nieruchomości tj. 52.897,20 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 12.166,36 zł, winna być wpłacona przez nabywającego nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.

2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.