

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 205/1	47 - Nowa Huta	KR1P/00185825/4	Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum Nowej Huty”, zatwierdzonego uchwałą nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z dnia 16 grudnia 2013 r. poz. 7596). Zgodnie z ww. planem wnioskowany do dzierżawy fragment działki nr 205/1 obr. 47 - Nowa Huta, znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę wielorodzinną niską oznaczonych na rys. planu symbolem MWn.12.3.	os. Na Skarpie Przedmiotowy teren zabudowany jest murowaną wiatą śmietnikową, obok wiaty znajduje się kontener na odpady – igloo , do dzierżawy zostaje przeznaczony także teren na cel zieleni osłonowej.	0,0012 0,0001 0,0003	eksploatacja wiaty śmietnikowej (wiata śmietnikowa) kontener na odpady – igloo (wiata śmietnikowa bez prawa do zabudowy) (wiata śmietnikowa) zieleni osłonowa (rolniczy do 1000m ² włącznie)	1,42 zł/m ² /m-c + 23% VAT 1,42 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,24 zł/m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 18,52 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.