

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 185/2	14-Krowdrza	KR1P/00002926/6	<p>Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), obszar ten znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 6, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</p>	<p>zbieg ul. Dunin-Wąsowicza i al. Krasieńskiego</p> <p>Teren przeznaczony do dzierżawy stanowi podwórko wyłożone kostką z 2 rabatkami zieleni oraz altaną śmietnikową.</p>	<p>0,00106</p> <p><u>0,010187</u></p> <p>0,011247</p>	<p>wiata śmietnikowa</p> <p>podwórze</p>	<p>1,76 zł/m²/m-c + 23% VAT</p> <p>0,39 zł/m²/m-c + 23% VAT</p> <p>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 58,39 zł + 23% VAT</p>	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.