

**ZARZĄDZENIE NR 809/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 10.04.2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ulicy Rozrywka na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1629, poz. 2073, poz. 2244, z 2019 r. poz. 80), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako: działka nr 51/2 o pow. 0,2683 ha objęta księgą wieczystą NR KR1P/00357773/1, działka nr 56/6 o pow. 0,0529 ha i działka nr 56/7 o pow. 0,3683 ha objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00280755/8 oraz działka nr 63/6 o pow. 0,0746 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00183589/3, położonych w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, polegającej na korzystaniu z działki nr 51/2 w obszarze o pow. 61,48 m<sup>2</sup>, przy czym pasem szerokości 2,50 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2xDnl00, z działki nr 56/6 w obszarze o pow. 129,67 m<sup>2</sup>, przy czym pasem szerokości 2,50 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2xDnl00 oraz pasem szerokości 2,40 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza ciepłowniczego 2xDn50, z działki nr 56/7 w obszarze o pow. 318,08 m<sup>2</sup>, przy czym pasem szerokości 2,50 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2xDnl00 oraz pasem szerokości 2,40 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza ciepłowniczego 2xDn40, z działki nr 63/6 w obszarze o pow. 54,20 m<sup>2</sup>, przy czym pasem szerokości 2,50 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2xDnl00, a także remonty powyższej infrastruktury ciepłowniczej, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 157 004,58 złote brutto (słownie: sto pięćdziesiąt siedem tysięcy cztery złote 58/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 29 358,58 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 157 004,58 złote brutto (słownie: sto pięćdziesiąt siedem tysięcy cztery złote 58/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia

z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.