

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|----|---|--------------|--|---|---|--|--|---|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | działka nr 315/31 udział w wysokości 1/63 w działce nr 315/9 | 42-Krowodrza | KR1P/00254999/9 KR1P/00320494/3 | Przeznaczony do dzierżawy teren nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) działki nr 315/31 i nr 315/9 obręb 42-Krowodrza znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 24, w terenach zabudowy wielorodzinnej MW. Teren ten znajduje się w granicach sporządzanego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Pachońskiego, Wyki, Łokietka”. | ul. Nad Sudołem teren zabudowany boksem garażowym oraz stanowiący utwardzoną drogę dojazdową do zespołu garaży | 0,0020 udział w wysokości 1/63 w działce nr 315/9 o pow. 0,1663 | boks garażowy (garaż) droga dojazdowa | 2,99 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 71,68 zł + 23 % VAT | czas nieoznaczony |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.