

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 190/3	17-Krowodrza	KR1P/ 00463375/7	ul. Kamedulska teren porośnięty trawą, krzewami i drzewami	0,0269	zieleń przydomowa dla posesji przy ul. Kamedulskiej 49	0,43 zł/m ² / rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,64 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 190/3	17-Krowodrza	KR1P/ 00463375/7	ul. Kamedulska teren porośnięty trawą, krzewami i drzewami	0,0130	zieleń przydomowa dla posesji przy ul. Kamedulskiej 51	0,43 zł/m ² / rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,66 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
3.	część działki nr 190/3	17-Krowodrza	KR1P/ 00463375/7	ul. Kamedulska teren porośnięty trawą	0,0150	zieleń przydomowa dla posesji przy ul. Kamedulskiej 51b	0,43 zł/m ² / rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,38 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. Działka nr 190/3 obręb 17-Krowodrza podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały”, zgodnie z którym jej fragmenty przeznaczane do dzierżawy znajdują się w przeważającej części w terenie zieleni urządzonej ZU a w pozostałym zakresie (na styku działek nr 188/1 i nr 181 obręb 17-Krowodrza) w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 3MN.