

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Longinusa Podbięty przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	209	0,0271	46 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00207633/2	ul. Longinusa Podbięty działka w kształcie zbliżonym do prostokąta	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła II” zatwierdzonego uchwałą nr CXIII/2958/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 25 października 2018 r., poz. 7157) i znajduje się w przeważającej części w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej – MN/U.21, oraz w niewielkiej części w terenach zieleni urządzonej, o podstawowym przeznaczeniu pod ogrody i zieleń towarzyszącą obiektom budowlanym – ZPb.7. Działka stanowi ogólnodostępny teren zielony.	147,00 zł	39 837,00 zł + podatek VAT w stawce 23 % tj. 9 162,51 zł Razem 48 999,51 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 198 o pow. 0,1017 ha.

1. Cena nieruchomości 39 837,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy osiemset trzydzieści siedem złotych 00/100) plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 9 162,51 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprówicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

