

Wykaz

zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ul. Korony Polskiej, której przysługujące Gminie Miejskiej Kraków prawo użytkowania wieczystego przeznaczone jest do sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu w zł prawa użytkowania wieczystego	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1/212	0,0059	5 jedn. ewid. Nowa Huta	KR1P/00352816/0	ul. Korony Polskiej działka o kształcie zbliżonym do prostokąta	Nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mistrzejowice – ks. Kazimierza Jancarza" zatwierdzonego uchwałą Nr LXXXVII/2131/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 października 2017 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu MN.11. Teren zabudowany częścią ogrodzenia oraz nawierzchni z kostki brukowej dojazdu i dojścia do budynku.	grunt – 18 319,20 zł , plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 4 213,42 zł Brutto: 22 532,62 zł zabudowa - odstępuje się od pobrania ceny części ogrodzenia oraz nawierzchni z kostki brukowej w kwocie 10 706,00 zł, w związku z faktem, iż nakłady związane z ich wzniesieniem zostały nabyte przez nabywającą z jej środków własnych	310,49 zł	zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek przyległych nr 1/74, 1/73, 1/217, 1/49, 17/43, 17/124 o łącznej pow. 0,0483 ha

1. Cena przysługującego Gminie Miejskiej Kraków prawa użytkowania wieczystego w wysokości 18 319,20 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 4 213,42 zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia prawa użytkowania wieczystego na konto: Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

