

**ZARZĄDZENIE Nr 3184/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 22.11.2019 r.**

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa własności lokalu użytkowego, zlokalizowanego w budynku przy al. 29 Listopada 39F z przeznaczeniem na przedszkole samorządowe**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, art. 44 pkt 5 oraz art. 46 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815), § 5 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Nr V/87/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 stycznia 2019 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2019 (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 roku w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw do nieruchomości, zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się o nabyciu na rzecz Gminy Miejskiej Kraków od firmy Mota - Engil Vermelo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie (adres: 31-323 Kraków, ulica Opolska 110), REGON: 122572897, NIP: 6793082176, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000420697 lokalu usługowego w budynku przy al. 29 Listopada 39F położonego na parterze, we wschodniej części budynku mieszkalnego wykonanego zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją Prezydenta Miasta Krakowa nr 710/6740.2/2019 (znak: AU-01-3.6740.2.412.2019.MAM) z dnia 15 lipca 2019 r. (lokal przeznaczony do funkcjonowania w nim 3 oddziałów przedszkola samorządowego dla 75 dzieci) wraz z odpowiednim udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej, wyliczonym zgodnie z przepisami o własności lokali, położonej w Krakowie, przy ul. 29 Listopada 39F (składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 134/2, obr. 7, jedn. ew. Śródmieście, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KR1P/00475174/5 w Sądzie Rejonowym dla Krakowa – Podgórze w Krakowie IV Wydział Ksiąg wieczystych) oraz 4 miejscami postojowymi o nr MP20, MP21, MP22 i MP23, każde o powierzchni nie mniejszej niż 11,50 m<sup>2</sup> do wyłącznego korzystania w ramach podziału do korzystania.

2. Łączna powierzchnia przedmiotowego lokalu wynosi 428,70 m<sup>2</sup>.

§ 2. Cena nabycia prawa własności lokalu usługowego wskazanego w § 1 wraz z odpowiednim udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej oraz 4 miejscami postojowymi do wyłącznego korzystania przez Kupującego wynosi 4 600 000,00 zł brutto (słownie: cztery miliony sześćset tysięcy złotych 00/100).

§ 3. 1. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego ponosi Mota-Engil Vermelo Sp. z o.o.

2. Koszty opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy ponosi Gmina Miejska Kraków.

§ 4. Środki finansowe przeznaczone na zawarcie umowy oraz koszty opłat sądowych związanych z jej wykonaniem znajdują pokrycie w planie finansowo-rzeczowym Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty na rok 2019 w Dz. 801 Rodz. 80195 §6050, zadanie inwestycyjne nr MCOO/E1.139/19, kat. GWSMK.

§ 5. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia z Mota-Engil Vermelo Sp. z o. o. umowy nabycia praw własności nieruchomości wskazanej w § 1.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.