

### Wykaz

Zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Radzikowskiego, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do sprzedaży jej użytkownikowi wieczystemu zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, 2348 z 2019r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924).

| Lp. | Nr działki | Pow. w [ha] | Obręb                                 | Księga Wieczysta | Położenie nieruchomości i opis                               | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania  | Cena nieruchomości zł   |
|-----|------------|-------------|---------------------------------------|------------------|--|--|---|
| 1   | 2          | 3           | 4                                     | 5                | 6  | 7  | 8   |
| 1.  | 266/4      | 0,1130      | 41<br>jednostka ewidencyjna Krowodrza | KR1P/00213854/2  | ul. Radzikowskiego<br>działka zabudowana budynkiem usługowym | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Rejon ulic: Stachiewicza i Czerwieńskiego” znajduje się terenach zabudowy usługowej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami usługowymi – U2.<br>Działka zagrodzona, zabudowana budynkiem usługowym. | <b>1 108 407,60 zł</b><br><br>(podatek VAT nie podlega – sprzedaż przez Gminę przedmiotowej nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste dnia 27.11.1997r. nie stanowi dostawy w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług) |

1. Cena nieruchomości wynosi 1 108 407,60 zł (słownie: jeden milion sto osiem tysięcy czterysta siedem złotych 60/100), podatek VAT nie podlega.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
3. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.