

ZARZĄDZENIE Nr 2954/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 05.11.2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Żmujdzkiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 509 o powierzchni 0,0528 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00087724/9, położonej w obrębie nr 44, jednostka ewidencyjna Krowodrza, szlakiem drogowym o pow. 0,0060 ha, przebiegającym w sposób wskazany na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości gruntowej składającej się z działki nr: 505/2, położonej w obrębie nr 44, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Joanna Adamczyk Starszy Inspektor w Referacie Dzierżaw, Użyczeń i Służebności].

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi łączną kwotę 34 613,43 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 6 472,43 zł.

4. Przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązuje się właściciele nieruchomości władnącej, o której mowa w ust. 2, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 34 613,43 zł brutto (słownie: trzydzieści cztery tysiące sześćset trzynaście złotych czterdzieści trzy grosze) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisaną w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właścicieli nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisaną w ustępie 1 na warunkach określonych w piśmie nr GS-06.6847.2.8.2018.JA z 15.06.2018 r.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00087724/9 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.