

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Mosdorfa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716).

| Lp. | Nr działki | Pow. w ha | Obręb | Księga Wieczysta | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości | Cena netto 1 m ² gruntu w zł | Cena nieruchomości | Informacja o przeznaczeniu do zbycia |
|-----|------------|-----------|--------------------------------------|------------------|---|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | 19/318 | 0,0023 | 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta | KR1P/00353016/9 | ul. Mosdorfa działka w kształcie wielokąta | Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mistrzejowice – Ks. Kazimierza Jancarza” zatwierdzonego Uchwałą nr LXXXVII/2131/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 25.10.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 13.11.2017 r., poz. 7291) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem MN.1. Działka użytkowana w części jako teren zielony, a w części wykorzystywana jako dojście i dojazd do budynku. | 369,02 zł | grunt - 8 487,60 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 1 952,14 zł brutto: 10 439,74 zł zabudowa - odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży ogrodzenia, dojazdu i dojścia do budynku znajdujących się na działce nr 19/318 w kwocie 6 082,00 zł, w związku z faktem, iż w/w nakłady są własnością nabywających. | W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 19/339 o pow. 0,0370 ha |

1. Cena nieruchomości w wysokości brutto 10 439,74 zł (słownie: dziesięć tysięcy czterysta trzydzieści dziewięć złotych 74/100), w tym podatek VAT w stawce 23%, tj. 1 952,14 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.