

**ZARZĄDZENIE Nr 2714/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 18.10.2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Mosdorfa, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716), oraz § 6 ust. 2 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz: właścicielki lokalu nr 1 objętego księgą wieczystą nr KR1P/00274015/4 udział 2679/10000 części, właścicieli lokalu nr 2 na prawach wspólności majątkowej małżeńskiej objętego księgą wieczystą KR1P/00274016/1 udział 2957/10000 części, właścicieli lokalu nr 3 na prawach wspólności majątkowej małżeńskiej objętego księgą wieczystą KR1P/00274017/8 udział 2870/10000 części, współwłaścicieli lokalu nr 4 (współwłasność w udziałach po 1/2 odpowiednio na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej) objętego księgą wieczystą nr KR1P/00274018/5 udział 1494/10000 części, w zabudowanej nieruchomości gruntowej składającej się z działki nr 19/318 o pow. 0,0023 ha, obj. KW KR1P/00353016/9, położonej w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta przy ul. Mosdorfa nr 18, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki ewidencyjnej nr 19/339 o pow. 0,0370 ha, na której posadowiony jest budynek z w/w lokalami, będącej we współużytkowaniu wieczystym nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części ogrodzenia oraz wjazdu i dojścia do budynku, znajdujących się na działce nr 19/318 w kwocie 6 082,00zł, w związku z faktem, iż nakłady związane z ich wzniesieniem zostały sfinansowane przez nabywających.

3. Wierzytelność Gminy Miejskiej Kraków z ww. tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości opisanej w ust 1.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po tym terminie zarządzenie traci moc obowiązywania.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.