MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „CZYŻYNY - OS. DYWIZJONU 303 I 2 PUŁKU LOTNICZEGO"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT *Edycja do uchwalenia*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolic.nego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXLIII/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- linia regulacyjna wysokości zabudowy
- granica i obszar strefy ochrony widoku
- granica i obszar strefy ochrony zieleni osiedlowej
- granica i obszar strefy zieleni i komunikacji
- granica i obszar strefy zieleni izolacyjnej
- D1 drzewa wskazane do ochrony (D1-D3)
- granica strefy ochrony konserwatorskiej
- granica terenów działających organizacji imprez masowych

KP	Tereny placów (KP.1, KP.2)
KDGPT	Teren drogi publicznej, klasy głównej ruchu przyspieszonego z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDGPT.1)
KDZT	Tereny dróg publicznych, klasy dojazdowej z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDZT.1-KDZT.2)
KDZ	Teren drogi publicznej, klasy zbiorczej (KDZ.1, KDZ.2)
KDL	Tereny dróg publicznych, klasy lokalnej (KDL.1, KDL.2)
KDD	Teren drogi publicznej, klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.4)
KDW	Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.7)
KDX	Tereny ciągów pieszych, o podstawowym przeznaczeniu pod publiczne dostępne ciągi pieszo (KDX.1-KDX.4)
KU	Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1-KU.20)
W	Teren infrastruktury technicznej: wodociągów (W.1)
G	Tereny infrastruktury technicznej: gazownictwo (G.1-G.2)

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1.1-MW.1.4), MW.2.1-MW.2.13, MW.3.1-MW.3.23)
MW/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1-MW/U.8)
U	Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.20)
Uo	Tereny zabudowy usługowej (Uo.1-Uo.8)
Uks	Teren zabudowy usługowej (Uks.1)
ZPp	Tereny zieleni urządzonej (ZPp.1-ZPp.12)
ZPz	Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1-ZPz.18)

ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU:

- granica obszaru wpisanego do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- E1 obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- schron przeciwlotniczy
- osi widokowa
- ciąg widokowy
- granica obszaru udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 450 Dolina rzeki Wisły
- granica terenu ochrony potencjalnej strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych Młoszowice (Kraków, Nowa Huta)
- studnie awaryjnego zaopatrzenia w wodę (ujęcia)
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} = 68 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017 r.
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} = 64 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017 r.
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} = 59 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017 r.
- izofona hałasu tramwajowego L_{DWN} = 64 dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017 r.
- przebieg głównych i łącznikowych tras rowerowych układu rdzeniowego (wg Studium)
- obszar możliwej lokalizacji trasy metra (wg. Studium)
- granica obszaru możliwej lokalizacji przystanku metra (wg. Studium)
- eW 110 kV linia wysokiego napięcia
- 388.0 powierzchnia ograniczająca lotnisko Balice

BILANS TERENU

Przeznaczenie	Powierzchnia[ha]	Powierzchnia[%]
MW	53,17	40,46
MW/U	2,08	1,68
U	8,40	6,56
Uo	7,67	5,89
Uks	1,45	1,13
ZPp	7,49	5,73
ZPz	8,14	6,26
KP	5,58	4,58
KDGPT	7,91	6,08
KDZT	0,51	0,40
KDZ	5,67	4,25
KDL	7,66	5,87
KDD	4,99	3,81
KDW	2,08	1,61
KDX	0,39	0,29
KU	6,16	5,04
W	0,08	0,06
G	0,08	0,06
RAZEM	130,14	100,00

skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków