

ZARZĄDZENIE Nr 2255/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 09.09.2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Górka Narodowa

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, 1571), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, Dz. U. z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie, przy ul. Górka Narodowa, w obrębie nr 29, jednostka ewidencyjna Krowodrza, składającej się z:

- 1) działki nr 339/4 o powierzchni 0,0053 ha,
- 2) działki nr 339/6 o powierzchni 0,0063 ha,

objętej księgą wieczystą nr KR1P/00589267/6, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o łącznej powierzchni 0,0072 ha, przebiegającym od ul. Górka Narodowa, w sposób wskazany na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdego właściciela nieruchomości gruntowej składającej się z działek nr: 339/5, 339/7, położonej w obrębie nr 29, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00366215/8.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi łączną kwotę 15 785,82 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 2 951,82 zł.

4. Przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązuje się właściciele nieruchomości władnącej, o której mowa w ust. 2, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 15 785,82 zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy siedemset osiemdziesiąt pięć złotych osiemdziesiąt dwa grosze) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1 na warunkach określonych w piśmie nr GS-06.6847.2.1.2019.JA z 02.04.2019 r.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00589267/6 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

