

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	działka nr 263/143	69- Podgórze	KR1P/0029 0541/8	Działki nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 34, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Ks. Mączyńskiego	0,0033	dojście i dojazd (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
	działka nr 263/337				teren ogrodzony łącznie z sąsiednią posesją i zagospodarowany jako utwardzone dojście i dojazd do posesji oraz zielen przydomowa.	0,0008	zielen przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT	
						0,0007	dojście i dojazd (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	
						0,0001	zielen przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT	
	część działki nr 263/336					0,0034	dojście (droga dojazdowa)	0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	
					0,0166	zielen przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT	wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 39,58 zł + 23 % VAT	

agi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie