

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 57/1	45 - Nowa Huta	KR1P/00507914/9	Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum Nowej Huty”, zatwierdzonego uchwałą nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z dnia 16 grudnia 2013 r. poz. 7596). Zgodnie z ww. planem wnioskowany do dzierżawy fragment działki nr 57/1 obr. 45 - Nowa Huta, znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę wielorodzinną niską oznaczonych na rys. planu symbolem MWn.6.1.	os. Zielone Przedmiotowy teren zabudowany jest wiatą śmietnikową, obok której znajduje się kontener na odpady szklane typu igloo, do dzierżawy przeznaczony zostanie również teren przeznaczony na dojście teren przyległy na cel zieleni osłonowa.	0,0022 0,0001 0,0016 0,0004	przebudowa i eksploatacja wiaty śmietnikowej (wiata śmietnikowa) kontener na odpady szklane typu igloo (wiata śmietnikowa bez prawa do zabudowy) (wiata śmietnikowa) dojście (droga dojazdowa) zieleni osłonowa (rolniczy do 1000m ² włącznie)	1,76 zł/m ² /m-c + 23% VAT 1,76 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,36 zł/m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 47,80 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.