

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | | Przeznaczenie nieruchomości | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Okres umowy |
|-----|--------------------------|-----------------|---------------------|---|--|------------------------------------|---|---|-------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | działka nr 263/319 | 69- Podgórze | KR1P/0029 0541/8 | Działki nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 34, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | przy ul. Ks. Mączyńskiego teren ogrodzony, zagospodarowany fragmentem murowanego budynku gospodarczego oraz utwardzonym dojściem i dojazdem do tego obiektu, a w pozostałym zakresie porośnięty trawą i krzewami. | 0,0027 | zielen przydomowa | 0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT | czas nieoznaczony |
| | działka nr 263/320 | | | | | 0,0007 | fragment budynku gospodarczego (skład) | 1,49 zł/1m ² /m-c + 23% VAT | |
| | 0,0016 | | | | | dojście i dojazd (droga dojazdowa) | 0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT | | |
| | | | | | | | | wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 18,60 zł + 23 % VAT | |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.