

Okres wywieszenia na tablicach ogłoszeń
od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia przez Gminę Miejską Kraków drogą bezprzetargową na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801), § 4 ust. 1 lit. c oraz § 4 ust. 2 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13.02.2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, § 2 ust. 1 pkt 4 oraz § 2 ust. 2 oraz § 37 pkt 5 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24.09.2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.):

l.p.	Oznaczenie nieruchomości			Metraż lokalu	Położenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu najmu netto	Najemca
	Nr działki	Nr obrębu	Kw. Lwh						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	113/13	47 – Nowa Huta	KW KRIP/00448823/2	185,51 m ²	os. Willowe 30	Działalność z zakresu kupna i sprzedaży nieruchomości na własny rachunek	czas nieoznaczony	15,34 zł za 1 m ²	Kraków Nowa Huta Przyszłości S.A.
2.	113/13	47 – Nowa Huta	KW KRIP/00448823/2	26,14 m ²	os. Willowe 30	Pozostały zakres doradztwa w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej	czas nieoznaczony	29,67 zł za 1 m ²	Kraków Nowa Huta Przyszłości S.A.

Uwagi:

1. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.
2. Czynsz najmu płatny miesięcznie z góry do dnia 21-go każdego miesiąca.