

**ZARZĄDZENIE Nr 1404/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 14.06.2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. M. Samozwaniec w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801), art. 676 kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018r. poz. 1025, 1104, 1629, 2073 i 2244, z 2019r. poz. 80) oraz uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017r., poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowaną nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 681 o pow. 0,0066 ha, obręb 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, położoną przy ul. M. Samozwaniec, objętą KW KR1P/00193988/3, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 86 o pow. 0,0495 ha, stanowiącej własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części ogrodzenia oraz nawierzchni betonowej dojazdu i dojścia do budynku znajdujących się na działce nr 681 w kwocie 15 043,00 zł, w związku z faktem, iż nakłady związane z ich wzniesieniem zostały nabyte przez nabywających z ich środków finansowych.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zobowiązuje się nabywających do ustanowienia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków na nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1, nieograniczonej w czasie nieodpłatnej służebności, polegającej na prawie korzystania z istniejącej infrastruktury technicznej w postaci słupa oświetleniowego wraz z przewodami zasilającymi oraz umożliwiającej wykonywanie wszelkich niezbędnych bieżących prac związanych z jej utrzymaniem i konserwacją pasem szerokości 1m, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. |