

ZARZĄDZENIE Nr 1377/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 11.06.2019r.

w sprawie ustanowienia na okres 30 lat odpłatnego prawa użytkowania na rzecz Muzeum Historycznego Miasta Krakowa z siedzibą przy Rynku Głównym nr 35, na nieruchomości zabudowanej Barbakanem celem prowadzenia działalności statutowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801), art. 223-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, 1104, 1629, 2073 z 2019 r. poz. 80, 2244) oraz uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tj. Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Postanawia się ustanowić na okres 30 lat odpłatne prawo użytkowania na rzecz Muzeum Historycznego Miasta Krakowa z siedzibą przy Rynku Głównym nr 35 w Krakowie celem prowadzenia działalności statutowej na nieruchomości objętej księgą wieczystą KR1P/00212190/2 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 30 o pow. 0,1034 ha, obręb 1 Śródmieście, zabudowanej Barbakanem – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. W umowie ustanowienia użytkowania umieszczony będzie zapis, iż ze względu na wpis obiektu do rejestru zabytków pod nr rej. A-8 wszelkie podejmowane działania inwestycyjne oraz związane z utrzymaniem zieleni wymagają każdorazowo wyprzedzającego uzgodnienia z służbami konserwatorskimi.

§ 2.1. Wyraża się zgodę na ustalenie Muzeum Historycznemu Miasta Krakowa wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego w okresie od dnia 14.07.2018 r. do dnia poprzedzającego dzień zawarcia umowy użytkowania w formie aktu notarialnego, z nieruchomości opisanej w § 1 ust.1 według wysokości aktualnych opłat jakie Muzeum Historyczne Miasta Krakowa zobowiązane będzie ponosić z tytułu użytkowania tj. w przeliczeniu za jeden dzień 265,35 zł netto plus podatek VAT w stawce 23% tj. 61,03 zł co łącznie stanowi kwotę brutto 326,38 zł.

2. Wzywa się Muzeum Historyczne Miasta Krakowa w Krakowie do uiszczenia wyliczonych na podstawie § 2.1. kwot na konto Wydziału Podatków i Opłat Urzędu Miasta Krakowa w Banku PKO BP S.A. nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub w kasie Urzędu Miasta Krakowa przy al. Powstania Warszawskiego 10, w nieprzekraczalnym terminie do trzech dni przed ustaloną datą zawarcia umowy użytkowania nieruchomości opisanej w § 1 ust.1.

3. Całkowita wysokość wyliczonego zgodnie z ust. 1 wynagrodzenia za użytkowanie nieruchomości bez tytułu prawnego zostanie podana w protokole rokowań poprzedzającym zawarcie umowy użytkowania w formie aktu notarialnego.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ulicy

Kasprowicza 29 oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa przez okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia 11.07.2019 r.]