

**ZARZĄDZENIE Nr 1336/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 04.06.2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Zakrzowieckiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, Dz. U. z 2019 r. poz. 270, 492, 801), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 305/8 o powierzchni 0.0152 ha oraz działka nr 306/8 o powierzchni 0.0115 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00350837/9, położonej w obrębie nr 7, jednostce ewidencyjnej Podgórze, szlakiem drogowym o pow. 0,0156 ha, przebiegającym od południowej granicy działki nr 305/8, w kierunku północnym a następnie zachodnim wzdłuż północnych granic działek nr 305/8 i 306/8, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonych w obrębie nr 7, jednostce ewidencyjnej Podgórze, składających się z działek nr:

1) 306/7, 307/19, obj. księgą wieczystą [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Lech Główny Specjalista w Referacie Dzierżaw, Użyczeń i Służebności].

2) 305/7, 305/9, obj. księgą wieczystą [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Lech Główny Specjalista w Referacie Dzierżaw, Użyczeń i Służebności].

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę: 26 427,78 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości: 4 941,78 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właściciela nieruchomości władających o których mowa w ust. 2 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 26 427,78 zł brutto (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy czterysta dwadzieścia siedem złotych siedemdziesiąt osiem groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władających do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00350837/9 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.