

## Wykaz

niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Bugaj, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. 2.	397/1 397/3	0,0027 0,0018	KR1P/00284310/5 KR1P/00467694/7	108 jedn. ewid. Podgórze	ul. Bugaj działki w kształcie prostokąta	Nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działki nr 397/1 i 397/3 znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 49 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Działki stanowią teren zielony.	7.363,20 zł plus 23 % podatku VAT 1.693,54 zł brutto 9.056,74 zł	163,63 zł	w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 398/2 i 398/3 o łącznej pow. 0,2072ha

- Cena netto nieruchomości tj. 7.363,20 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1.693,54 zł, winna być wpłacona przez nabywającego nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.