

Wykaz

nieruchomości gruntowych stanowiących własność lub współwłasność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do dokonania darowizny na rzecz Skarbu Państwa na cele realizacji drogi ekspresowej S-7 na terenie Miasta Krakowa na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348, z 2019 r. poz. 270, 492).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Wartość Nieruchomości i udziałów w nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	422/18	0,0011	105 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P/00462637/5	Nieruchomości położne przy Węźle Biechanów, kszałty nieregularne	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów – Rybitwy”. Zgodnie z w/w planem działka nr 422/18 znajduje się częściowo w terenach oznaczonych symbolem 13 KDL- tereny dróg publicznych drogi lokalne. Działki nr 22/12, 21/14 i 427/14 znajdują się częściowo w terenach oznaczonych symbolem 1 KS – tereny dróg publicznych droga ekspresowa S7. Działka nr 286/7 oraz pozostała część w/w działek znajdują się zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w jednostce urbanistycznej nr 49 Płaszów – Rybitwy na terenie oznaczonym symbolem KD – tereny komunikacji. Działki stanowią teren trasy S - 7	169,62	490 881,00	Darowizna na cel zrealizowanej inwestycji drogi ekspresowej S-7 na terenie Miasta Krakowa tj. Etapu I na odcinku węzeł Biechanów – węzeł Christo Botewa.
2	427/14	0,0164		KR1P/00451854/2					
3	286/7	0,1254		KR1P/00271794/7					
4	22/12	0,1072		KR1P/00465461/1					
5	21/14	0,0393		KR1P/00465461/1					
6	Udziały: 2/3 cz. w działce 288/2	Pow. całkowita: 0,0841		KR1P/00339042/6		Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działki nr 288/2 i 287/2 znajdują się w jednostce strukturalnej nr 49 Płaszów – Rybitwy na terenie oznaczonym symbolem KD – tereny komunikacji.	169,62	108 818,00	
7	6/48 w działce 287/2	0,0647		KR1P/00333021/1		Działki stanowią teren trasy S - 7			

8	2/3 części w działce 67/4	0,2049	103 jednostka ewidencyjna Podgórze	KR1P/00339041/9	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działki nr 68/6 i 78/32 znajdują się w jednostce strukturalnej nr 49 Płaszów – Rybitwy na terenie oznaczonym symbolem KD – tereny komunikacji. Natomiast działka nr 67/4 znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Stary Bieżanów” i położona jest na obszarze oznaczonym symbolem KDA.1 – tereny drogi publicznej klasy autostrada. Działki stanowią teren trasy S - 7	160,71	779 297,00	
9	2/3 części w działce 68/6	0,4625		KR1P/00339041/9				
10	6/120 części w działce 78/32	0,7995		KR1P/00333020/4				

- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

